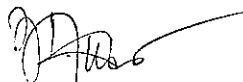


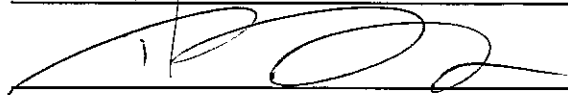
# J E L E N L É T I Í V

Nagyhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. január 24-én megtartott  
ü l é s é r ő l

1. Bajusz Istvánné



2. Buczi Zoltán



3. Kissné Pusztai Ibolya

Kissné Pusztai Ibolya

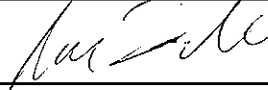
4. Kovács Béla



5. Molnár Miklós

Molnár Miklós

6. Nagy Zoltán

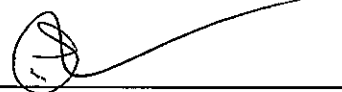


7. Szatmáriné Máté Éva

Szatmáriné Máté Éva

## Meghívottak:

Dr. Kovács Gergely jegyző



Törökné Buri Éva

Törökné Buri Éva

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2018. január 24.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név		Voks	Frakció
1.	Bajusz Istvánné	polgármester	1	-
2.	Buczi Zoltán	képviselő	1	-
3.	Kissné Pusztai Ibolya	képviselő	1	-
4.	Kovács Béla	képviselő	1	-
5.	Molnár Miklós	alpolgármester	1	-
6.	Nagy Zoltán	képviselő	1	-
7.	Szatmáriné Máté Éva	képviselő	1	-
8.	dr. Kovács Gergely	jegyző		
9.	Törökné Buri Éva	pénzügyi csoportvezető		
10.	Bereczné Nádasdi Erzsébet	jegyzőkönyvvezető		

**Készült:** Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 24-i, az önkormányzat Nagyhegyes, Kossuth u. 2. szám alatti tanácskozó termében tartott üléséről.

**Bajusz Istvánné:** Köszönti a képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, az ülés határozatképes, a hét képviselőből öt fő jelen van, az ülést megnyitja. Buczi Zoltán és Kovács Béla képviselők jelezték, hogy későbbi időpontban érkeznek. A továbbiakra vonatkozóan javasolja, a testület a napirendet a kiküldött meghívóban szereplő javasolt napirendi pontokat. Szavazásra kéri a testület tagjait a napirendi pontokra vonatkozóan.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.**

**Szavazás eredménye**

**1/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.14:07

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Napirendi pontok elfogadása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. január 24-i ülés napirendjét elfogadja.  
Napirendi pontok:

- 1 Beszámoló költségvetés alakulásáról
- 2 A Művelődési Ház működésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 3 Bérleti díjak felülvizsgálata a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében
- 4 Pályázati felhívás iparterület értékesítésére

- 5 Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés pályázata
- 6 Oxenweg konzorciumi megállapodás módosítása
- 7 Külterületi földutak kimérése
- 8 Útjavítási, eladási kérelem
- 9 Utcavég eladásának költségei
- 10 Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése
- 11 Szavazatszámiláló Bizottság tagjainak megválasztása
- 12 A Bekton Ifjúsági Fúvószenekar támogatási kérelme
- 13 Felhívás Soros civiljei ellen
- 14 Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről
- 15 Kérdések, interpellációk, bejelentések
- 16 Fellebbezés elbírálása (zárt ülés)

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 24.

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>5</b>	<b>100.00</b>	<b>71.43</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-
Kovács Béla		Távol	-

### Jelentés lejárt határidejű határozatokról

A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéssel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**2/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.14:08

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Jelentés lejárt határidejű határozatokról**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

A Képviselő-testület a 180/2017. (XI. 15.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2018. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 24.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>5</b>	<b>100.00</b>	<b>71.43</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-
Kovács Béla		Távol	-

### **1. Napirendi pont** **Beszámoló költségvetés alakulásáról**

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A Képviselő-testület határozata alapján bemutatásra került a 2017. költségvetési évet érintő pénzügyi beszámoló a költségvetés alakulásáról. A tájékoztatás kiterjed az önkormányzat 2017. január 01-től 2017. december 31-ig pénzügyileg teljesült bevételeire és kiadásaira.

**Törökné Buri Éva:** A bizottsági ülésen kérdés volt a bevételek részletezése és ez valóban helytálló is, mert az 1. táblázatban, amit feltüntettek, az összesítő adatokat tartalmaz. Valóban látszik is, hogy az eredeti előirányzatok és a teljesítések nem nagyon vannak összhangban, ami abból adódik, hogy az első átcsoportosítások az előirányzati sorokon belül az eredeti előirányzaton nem azon a soron szerepel, a teljesítése viszont már ott szerelnek. Ebből a működési célú támogatásokból az eredeti előirányzat soron szerepelnie kell a finanszírozás összegének, ami a 3. oldalon részletezve is van. Ott látható, hogy 115 mFt, ami az eredeti előirányzat, ahhoz képest 127 mFt-ra teljesült ez. Azért, hogy az eredeti előirányzat ehhez képest 127 mFt, hozzájön a 11.800 eFt. Ez abból adódik, hogy a tervezéskor az intézményeknél a közfoglalkoztatottak támogatása külön soron van tervezve, viszont a teljesítése ide van könyvelve az önkormányzatnak is. Ebből adódik a 33 mFt különbözete. Soknak mutatkozik, de helyre fogják tenni és az előirányzatokat módosítják, a szerint, hogy ezek jó helyen a B16-os soron kell, hogy szerepeljenek. Már folyamatban ezek javítása. A felhalmozási célú támogatásoknál nem volt eredeti előirányzat, van 33 mFt teljesítés, az a foglalkoztatási alaptól felhalmozási célú támogatásként kapták és a pályázatokra 16 mFt-ot, így összesen (kerékpárút) összesen 33 mFt. A közhatalmi bevételek teljesítése látható, és a működési bevételeké is. A működési célú átvett pénzeszközök ez az, ami a 74 mFt-ból itt van az önkormányzatnak a

közfoglalkoztatottakra a tervezése. Itt van még a mezőéri hozzájárulás, az OEP-től a védőnői támogatás, amit kapnak és a tervezésében itt és a könyvelése is itt van. A 47.500 eFt a felhalmozási célú átvett pénzeszközökből ez már módosításra került júniusban a mínusz 44 mFt összegével és itt most már látható módosítottként csak 3.500 eFt szerepel. Ehhez képest a teljesítés 72 eFt, ezt az előirányzatot is átcsoportosították másik sorra, mert nem volt szükség rá teljesítésében. A kiadásokat és a bevételeket a helyére kell tenni.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. 1-12. havi gazdálkodásról szóló beszámolót megtárgyalta és azt jóváhagyta.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**3/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.14:14

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Beszámoló költségvetés alakulásáról**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. 1-12. havi gazdálkodásról szóló beszámolót megtárgyalta és azt jóváhagyta.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** folyamatos

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>5</b>	<b>100.00</b>	<b>71.43</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-
Kovács Béla		Távol	-

### 2. Napirendi pont

**A Művelődési Ház működésével kapcsolatos döntések meghozatala**

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A november 15-i testületi ülésen a Képviselő-testület arról döntött, hogy nem kíván önállóan működő intézményt létrehozni a közművelődési és könyvtári feladatok ellátására. Döntött még arról is a testület, hogy Hartman Panna közalkalmazotti jogviszonyát 2018. március 1. napjától a Polgármesteri Hivatal állományi létszámát megnövelve köztisztviselői jogviszonnyá alakítja át. A könyvtárban volt egy ellenőrzés és annak tükrében jobb lett volna, ha intézményt hoznak létre, beintegrálva a könyvtárat. A könyvtáros legyen vezető, rendelkezzen vezetői pótlékkal, de ahhoz a könyvtárat intézménnyé kellene alakítani. Furcsa helyzet áll elő, a kisebb egység intézményként működik, a Művelődési ház pedig nem intézmény. A közösségi szintér a Művelődési ház, jogszabályoknak megfelelően működhet, és nem művelődésszervező irányítaná, hanem egy fő közösségszervező álláshelyet kellene létesíteni, erre pályázatot kell kiírni. A közművelődést segítő munkatárs közalkalmazotti álláshelyet megszüntetik és 2018. március 1. napjától a Polgármesteri Hivatalban 1 fő „marketing- és kommunikációs munkatárs” álláshelyet hoznak létre. Beszéltek arról is, hogy egy fő közfoglalkoztatott marad a Művelődési házban. A második határozati javaslatot már korábban elfogadta a testület. Megfogalmazódott, hogy a könyvtár vezetője legyen vezető és kapjon vezetői pótlékot.

**Bajusz Istvánné:** A könyvtárt ellenőrizte a felettes szerv, és amit már korábban is mondtak, hogy a könyvtár jogállása nem tisztázott, vagy beintegrálják a megyéhez, vagy önálló könyvtárként működik. A beintegrálás szóba sem jöhet, ha önálló könyvtár lesz, akkor vezető is kell, és vezetői pótlékot kell kapnia. Minimális összegről van szó. Még nem késő, hogy változtasson a testület, a könyvtárból mindenképpen egységet kell csinálni. A Művelődési háznál van egy üres álláshely a művelődésszervezői, most ott van egy kulturális közfoglalkoztatott, amit vélhetően március 1-től ismét megad a megye. Jelenleg a Művelődési háznál van alkalmazva a közművelődést segítő munkatárs. Azt az álláshelyet szünteti meg a testület a korábbi döntéssel, ami nem biztos, hogy jól átgondolt döntés volt. A közalkalmazotti állás ott megszűnik, a hivatalban lesz köztisztviselői állás. A hivatalban marketing- és kommunikációs munkatárs lesz, nem biztos, hogy egyetért ezzel. A feladata ugyanaz lesz, mint eddig, így örökös vita származik majd a kettőből. Vagy intézményt hoznak létre és az az álláshely megmaradna ott, attól még az újságot tudná csinálni.

**Dr. Kovács Gergely:** A pályázati felhívás kimaradt az előterjesztésből, azt most kapták meg a képviselők. A kiírásban határozott idő szerepel, mert van egy EFOP pályázat, mely szerint 24 hónapig finanszírozva lenne a bére. Szerinte az eddigi felállások sem működtek, mert mindig vita volt a közművelődés terén. A kolléganő véleménye is ki volt kérve, hogy milyen irányban gondolkodik. Van egy testületi döntés, hogy nincs intézmény, vagy marad a Művelődési házban, vagy a hivatalhoz fog tartozni, ez egy előre lépés lenne. A közművelődést így is tudja segíteni.

**Molnár Miklós:** Kérdése, hogy a megszüntetendő álláshelyre állami normatíva jár, vagy eddig sem volt finanszírozva? A hivatalban létrehoznak egy állást, ez finanszírozott, vagy sem? A 2. határozati javaslat és a novemberi döntés között ellentmondást érez, hogyan kell az akkori döntést értelmezni?

**Bajusz Istvánné:** A közművelődésre 3 mFt juttatást kap az önkormányzat, hogy az nem bértámogatás. A Művelődési házban a művelődésszervező állás üres, az egy fő kulturális közfoglalkoztatottat az NMI fizeti. A közművelődést segítő munkatárs álláshelyet a testület hagyta jóvá évekkkel ezelőtt. Ezt az álláshelyet az önkormányzat finanszírozta. A javaslat elfogadása alapján azt az álláshelyet megszüntetik. A művelődésszervezői álláshelyet meghirdetik, és beteszik a pályázatba, az két évig nem kerül pénzbe, finanszírozott lesz. Ha a közművelődést segítő munkatárs a hivatalhoz kerül, itt növekszik a köztisztviselői létszám. Közös intézményt kellett volna létrehozni és intézményvezetői állást hirdetni. Amióta Hartman Panna készíti a helyi újságot, sokkal színvonalasabb. Az intézmények leadják az anyagokat, abból dologzik.

**Dr. Kovács Gergely:** Molnár Miklósnak válaszolva elmondja, hogy nem finanszírozott az álláshely, sőt a művelődésszervezői állás sem volt az. A könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatására van finanszírozás, ami nem a bér támogatását jelenti, hanem a kulturális alapellátás biztosítását szolgálja. Tehát a

feladathoz adják, nem a bérré, ez a döntést nem kellene, hogy befolyásolja. Köztisztviselőként jobban járna, ha igazgató lenne, akkor már nem. Az előterjesztésben benne van, hogy a testület ezt már megszavazta. Ennek ellenére úgy gondolta, hogy - mégis egy új pozíciót kreáltak – kerüljön a testület elé. Talán elég lenne a kommunikációs referens is. A későbbiek során a humán erőforrásban a hivatalnál kicsit jobban tudnak gazdálkodni.

**Kissné Pusztai Ibolya:** Így is, úgy is az önkormányzat fogja fizetni a bérét. Nevezhetik így, úgy, lehet közalkalmazott, köztisztviselő a feladatkör, az elvégzendő munka ugyan az. Annyi változott, hogy adnak neki egy más nevet és a közalkalmazottból köztisztviselő lesz, ami magasabb jövedelmet biztosít. Egy ilyen kis településen miért nem működhet jól, azok, akik a közművelődésben vannak, miért is nem tudnak együtt dolgozni? Miért nem lehet köztük egy olyan személy, aki összefogja őket. Akik most ott dolgoznak, azoknak kellene együtt dolgozni. Hartman Panna el tudná látni a feladatot, mert van benne egy agilitás, az egész dolgot össze foghatta volna. Bármikor visszakanyarodhat oda, hogy összevont intézmény legyen.

**Bajusz Istvánné:** Rokonszakmában dolgozik mind a három személy.

**Molnár Miklós:** Kicsit nevetséges, hogy a könyvtárból intézményt kell csinálni, de ha így lehet megmenteni, akkor csináljanak belőle intézményt. Van egy művelődési intézmény, ami csak úgy van és van egy könyvtár, ami intézmény. Egészségesebb lenne, ha a Művelődési ház intézmény lenne, és azon belül működne a könyvtár. A novemberi ülésen már döntés született, a mostani 2. határozati javaslatról már nem is kellene szavazni, abban benne van, hogy milyen feladatokat kell a polgármesternek elvégezni.

**Dr. Kovács Gergely:** Valóban a kisebb egységből csinálnak intézményt. Novemberben erre is született egy döntés, hogy ne legyen integrált a Művelődési ház. Ha a könyvtár esetében döntés születik az nem zárja ki, hogy az intézményi alapításra nem térhetnek vissza. A novemberi döntés tartalmában a testület döntött, de a mostani javaslat ennél szerteágazóbb, ki van mondva a munkakör és az állás megszüntetése is. Novemberben az egy képviselői indítványra született, nem volt kellően előkészítve. Ezt most meg lehetne még egyszer erősíteni. Kérné, hogy ebben az ügyben szülessen egy döntés, mert hasonló esetekben a Kormányhivatal jelzéssel élt, hogy nem precíz a megfogalmazás.

**Kovács Béla 14:45 órakor megérkezett**

**Molnár Miklós:** Ezzel kapcsolatban, nem biztos, hogy a spontán előterjesztett javaslatokat azonnal napirendre kell venni, mert egy írásos előterjesztéssel tisztességesen át lehet gondolni. Nem tudja, hogy az SZMSZ-ben ez hogyan van szabályozva, hogy a határozati javaslat csak írásban legyen előterjesztve? Mi történik akkor, ha a mostani javaslatot nem fogadja el a testület, akkor mi történik? Érvényben marad a novemberi döntés, akkor mi szükség van a mostani javaslat szavazására?

**Dr. Kovács Gergely:** Akkor az álláshely a Művelődési háznál nem szűnik meg. Javasolja, hogy úgy kerüljön megszavazásra, hogy a másik határozat kerüljön hatályon kívül helyezésre. Egyetért azzal, hogy az előkészítetlen javaslatokról azonnal ne szülessen döntés. Most a könyvtárról se hozzanak döntést. A határozati javaslatnak mindig egyértelműen megfogalmazottnak kell lennie.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva 2018. március 1. napjától a helyi társadalom művelődési igényeinek, kulturális szükségleteinek biztosítására közösségi szintérnek a 4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 4. szám alatt található Művelődési Ház épületét jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a közművelődési rendelet felülvizsgálatára, valamint a közösségi szintér használati szabályzatának, valamint házirendjének elkészítésére.

A Képviselő-testület a közösségi szintér működtetése céljából - a művelődésszervező álláshely egyidejű

megszüntetése mellett - határozott időre 1 fő közösség szervező álláshelyet létesít, melynek betöltése céljából a mellékletben foglaltaknak megfelelő tartalommal pályázatot ír ki.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**4/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.14:57

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Közösségi színtér kialakítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva 2018. március 1. napjától a helyi társadalom művelődési igényeinek, kulturális szükségleteinek biztosítására közösségi színtérnek a 4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 4. szám alatt található Művelődési Ház épületét jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a közművelődési rendelet felülvizsgálatára, valamint a közösségi színtér használati szabályzatának, valamint házirendjének elkészítésére.

A Képviselő-testület a közösségi színtér működtetése céljából - a művelődésszervező álláshely egyidejű megszüntetése mellett - határozott időre 1 fő közösség szervező álláshelyet létesít, melynek betöltése céljából a mellékletben foglaltaknak megfelelő tartalommal pályázatot ír ki.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester, dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** 2018. február 28.

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0.	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szalmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-



## Nagyhegyes Község Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet

## Nagyhegyes Község Önkormányzata

**közösségszervező**  
munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozott idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** Teljes munkaidő

**A munkavégzés helye:** Hajdú-Bihar megye, 4064 Nagyhegyes, Kossuth utca 4.

### **A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Közreműködik a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ában foglalt közösségi szintű működtetésében, a helyi közösségi művelődés szervezésében és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosításában. Segíti a közösségi tevékenységeket, a művelődő közösségek működését, ösztönzi a társadalmi összetartozást és a közösségek kulturális értékteremtésben való aktív részvételét. A közösségi szintűen működő csoportok (szakkörök, klubok) tevékenységét segíti, felügyeli. Együttműködik a településen működő civil szervezetekkel, kulturális intézményekkel, más szakterületekhez tartozó intézményekkel.

### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

### **Pályázati feltételek:**

- Felsőfokú közművelődési szakirányú, vagy pedagógus végzettség
- közművelődési területen szerzett - Legalább 1-3 év szakmai tapasztalat,
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- B kategóriás jogosítvány,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- a szakmai végzettségeket igazoló okiratok másolatait, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt, fényképes szakmai önéletrajzot, nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2018. március 1. napjától tölthető be.

### **A pályázat benyújtásának határideje:** 2018. február 10.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bajusz Istvánné nyújt, a 06-52-367-011-os telefonszámon.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Nagyhegyes Község Önkormányzata címére történő megküldésével (4064 Nagyhegyes, Kossuth utca 2. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 1/2018. , valamint a munkakör megnevezését („közösségszervező”).

– Személyesen: Bajusz Istvánné, Hajdú-Bihar megye, 4064 Nagyhegyes, Kossuth utca 2.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A beérkezett pályázatok áttekintését követően a képviselő-testület az érvényes pályázatok alapján kiválasztott pályázók személyes meghallgatását követően dönt.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2018. február 28.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

www.nagyhegyes.hu - 2018. január 26.

Önkormányzati hirdetőtábla - 2018. január 26.

**Dr. Kovács Gergely:** Kérése, hogy a novemberi határozat hatályon kívül helyezése kerüljön be a javaslatba. A Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálatát elvégzi.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Hartman Panna közművelődést segítő munkatárs 2018. március 1. napjától áthelyezéssel a Nagyhegyesi Polgármesteri Hivatal állományába kerüljön.

A Képviselő-testület 2018. március 1. napjától a Polgármesteri Hivatalban 1 fő „kommunikációs munkatárs” álláshelyet létesít, egyúttal a „közművelődést segítő munkatárs” közalkalmazotti álláshelyet megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának a fentiek alapján történő módosítására.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

**Szavazás eredménye**

**5/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.14:58

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Hartman Panna áthelyezése köztisztviselői álláshelyre**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Hartman Panna közművelődést segítő munkatárs 2018. március 1. napjától áthelyezéssel a Nagyhegyesi Polgármesteri Hivatal állományába kerüljön.

A Képviselő-testület 2018. március 1. napjától a Polgármesteri Hivatalban 1 fő „kommunikációs referens” álláshelyet létesít, egyúttal a „közművelődést segítő munkatárs” közalkalmazotti álláshelyet megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának a fentiek alapján történő módosítására.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester, dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** 2018. február 28.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	83.33	71.42

Nem	1	16.67	14.29
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Bajusz Istvánné		Nem	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

**Dr. Kovács Gergely:** Javasolja, szavazzak arról, hogy van-e hajlandóság a Községi könyvtár költségvetési szervvé átalakításával kapcsolatban előterjesztés készítésének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** Egyetért Molnár Miklóssal abban, hogy a hirtelen hozott döntések nem biztos, hogy jók. A képviselői indítványoknak is van súlya, pl. a külterületi utak felmérése.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2018. februári testületi ülésre a Községi könyvtár költségvetési szervvé átalakításával kapcsolatban készítsenek előterjesztés.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

#### Szavazás eredménye

##### 6/2018. (I. 24.) Kt. határozat

Ideje: 2018. január 24.15:02

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

##### Tárgya: Felkérés előterjesztés elkészítésére

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2018. februári testületi ülésre a Községi könyvtár költségvetési szervvé átalakításával kapcsolatban készítsenek előterjesztés.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester, dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** 2018. február 28.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29

<b>Összesen</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	
Bajusz Istvánné	Igen	-	
Kissné Pusztai Ibolya	Igen	-	
Kovács Béla	Igen	-	
Molnár Miklós	Igen	-	
Nagy Zoltán	Igen	-	
Szatmáriné Máté Éva	Igen	-	
Buczi Zoltán János	Távol	-	

### 3. Napirendi pont

#### Bérleti díjak felülvizsgálata nem lakás céljára szolgáló helyiségeknél

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A testület minden januárban napirendre tűzi a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatát. A fogyasztói árindex változása az elmúlt években jelentősen csökkent, csak néhány százalékos változást jelentett. Ezen indokokra hivatkozással az elmúlt 3 évben a Képviselő-testület nem is emelte a bérleti díjakat. A múlt évi változás 2,4 %-os volt ezért indokolható az emelés. A dohánypajta területek bérlőinek szerződése ez év februárjában lejár, ezért kérik azok további meghosszabbítását. A szerződés meghosszabbításához a közös álláspont megvolt, viszont felmerült, hogy alacsony az a bérleti díj, amit fizetnek, azon emelni kellene. A Borozó az önkormányzat tulajdonába került és az lett az álláspont, hogy 2018. március 1. napjától hirdessék meg üzemeltetésre 700,-Ft/hó bérleti díj ellenében.

**Nagy Zoltán:** A dohánypajták belterületi szántók, jelenleg 54 eFt összegű bérleti díjat fizetnek a bérlők. Szerinte megfelelő összegért lett bérbe adva.

**Dr. Kovács Gergely:** Korábban született egy döntés, hogy 3 Ft,-/m<sup>2</sup> összeg legyen a bérleti díj a telekvégekért. Véleménye szerint a 3,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj összeg ebben az esetben megfelelő.

**Molnár Miklós:** Arányosítani kell a többi emeléshez.

**Kovács Béla:** Ez a helyi vállalkozó a szezonban elég sok embert alkalmaz, minimális emelést javasol.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében 2018. február 1. napjától a nem lakás céljára szolgáló bérlemények esetében a bérleti díj mértékét a 2017. évi fogyasztói árindex mértékével (2,4%) növeli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződések módosítására.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

#### Szavazás eredménye

**7/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.15:13

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

## Tárgya: Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának 2018. évi emelése

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében 2018. február 1. napjától a nem lakás céljára szolgáló bérlemények esetében a bérleti díj mértékét a 2017. évi fogyasztói árindex mértékével (2,4%) növeli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződések módosítására.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. február 01.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület hozzájárul 2023. március 10-ig tartó öt év időtartamra a Nagyhegyes belterület 693/38 hrsz-ú ingatlan dohányszárító pajták elhelyezését biztosító jelenleg fennálló szerződések meghosszabbításához 3,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj ellenében, a korábbi feltételek fennállásának megőrzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

#### **8/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.15:14

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

#### **Tárgya: Dohánypajta szerződések meghosszabbítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul 2023. március 10-ig tartó öt év időtartamra a Nagyhegyes belterület 693/38 hrsz-ú ingatlan dohányszárító pajták elhelyezését biztosító jelenleg fennálló szerződések meghosszabbításához 3,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj ellenében, a korábbi feltételek fennállásának megőrzésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a nagyhegyesi ingatlan-nyilvántartásban 325/2 hrsz alatt szereplő, a valóságban Nagyhegyes, Micsurin utca 1. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon található, az önkormányzat tulajdonában álló 65,46 m<sup>2</sup> alapterületű felépítményt 2018. március 1. napjától 700,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj ellenében bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hirdetmény közzétételére.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

#### Szavazás eredménye

**9/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.15:14

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Borozó bérbeadása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyhegyesi ingatlan-nyilvántartásban 325/2 hrsz alatt szereplő, a valóságban Nagyhegyes, Micsurin utca 1. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon található, az önkormányzat tulajdonában álló 65,46 m<sup>2</sup> alapterületű felépítményt 2018. március 1. napjától 700,-Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj ellenében bérbe adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hirdetmény közzétételére.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

#### 4. Napirendi pont Pályázati felhívás iparterület értékesítésére

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Szatmáriné Máté Éva:** A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A Képviselő-testület októberi ülésén döntött arról, hogy a 0188/19-21 hrsz. alatt található iparterületi ingatlanok értékesítése kerüljön meghirdetésre. A felhívás tervezete elkészült, mely megfelel a vagyongazdálkodás rendeletben foglaltaknak. A testület néhány alap gondolatot fogalmazott meg, hogy az értékesítési kiírás milyen feltételekkel történjen meg. Ezek a következők voltak: A határozat alapján a terület értékesítése visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom kikötésével, az ingatlan nettó 40.000.000,- Ft + áfa vételáron történhet meghirdetésre. Élvezzenek elsőbbséget a munkahelyteremtő beruházásokat vállaló ajánlattevők. A komolytalan ajánlattevők kiszűrése érdekében indokolt még néhány kritérium meghatározása:

- az ajánlattevő legalább 1.500 m<sup>2</sup> alapterületű zöldmezős beruházás 5 éven belüli kivitelezését,
- legalább 10 új munkahely létesítését,
- valamint 5 millió Ft pályázati biztosíték letétbe helyezését köteles vállalni,
- amennyiben a beruházás létesítése nem valósul meg az adott határidőig, úgy az önkormányzatot az egész terület vonatkozásában a nettó eladási árnak megfelelő bruttó áron visszavásárlási jog illeti meg (pl. a nettó 40 millió Ft értékű ingatlant bruttó 40 millió Ft-ért vásárolhatja vissza).

Bizottsági ülésen elhangzott, hogy célzott felhívást kellene tenni a cégek felé, elegendő a határidő a felkészülésre, illetve a felhívás meghosszabbítható.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a 0188/19-21 hrsz. alatt található iparterületi ingatlanok hasznosítása vonatkozásában a határozat mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

#### Szavazás eredménye

**10/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24. 15:20

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: A 0188/19-21 helyrajzi számú ingatlanok eladásra meghirdetése**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0188/19-21 hrsz. alatt található iparterületi ingatlanok hasznosítása vonatkozásában a határozat mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. március 31.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Nagyhegyes Község Önkormányzata a Nagyhegyes Község nemzeti vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 19.) önkormányzati rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1. Az értékesíteni kívánt ipari területek Nagyhegyes külterületén a 0188/19, 0188/20, 0188/21 helyrajzi számokon találhatóak. Területük mindösszesen 45982 m<sup>2</sup>. Az önkormányzat a területeket csak egyben kívánja értékesíteni.

**A terület kikiáltási ára:**

**870.- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA, összesen 40.000.000- Ft + ÁFA**

2. A Képviselő-testület kiköti, hogy az iparterületen legalább 1.500 m<sup>2</sup> alapterületű ipari, kereskedelmi, raktározási vagy logisztikai zöldmezős beruházást kell megvalósítani legkésőbb az ingatlan birtokba vételétől számított 5 éven belül. Amennyiben a legalább 1.500 m<sup>2</sup> nagyságú épület-beruházás létesítése nem valósul meg az adott határidőig, úgy az önkormányzatot az egész terület vonatkozásában a II. pontban meghatározott határidőt követő egy évig a nettó eladási árnak megfelelő bruttó áron visszavásárlási jog illeti meg, amelyet az összes érintett ingatlan tulajdoni lapjára be kell jegyeztetni.

3. A megvalósított beruházásnak eleget kell tennie a hatályos magyar és európai uniós környezetvédelmi előírásoknak. A beruházás keretében a beruházónak legalább 10 fő új munkahelyet kell teremteni.

4. Az ingatlanok közművesítetlenek, a beruházót terheli az ingatlanokon a villamosenergia-hálózat, a vezetékes ivóvíz- és szennyvíz kiépítése, a bel- és csapadékvíz elvezetésének szabályszerű megvalósítása.

5. Az ingatlanok mezőgazdasági művelésből kivont, régészeti lelőhellyel érintett területek.

6. Az ingatlanokról további információt Bajusz Istvánné polgármester ad a 0652/367-011-es telefonszámon vagy ügyfélfogadási időben személyesen a Nagyhegyesi Polgármesteri Hivatalban (4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2.).

7. Az ajánlattevő az ajánlatát zárt borítékban, cégszerű aláírással 1 (egy) papír alapú példányban közvetlenül személyesen vagy postai úton 2018. február 27. (kedd) 10.00 óráig köteles benyújtani a Nagyhegyesi Polgármesteri Hivatalban (4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2.). A külső borítékon fel kell tüntetni továbbá a következő megjegyzést: „Iparterület-Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”

Ajánlatot az a pályázó nyújthat be, aki a pályázati szándékát a Polgármesteri Hivatalban legkésőbb 2018. február 22. (csütörtök) 16.00 óráig beérkezően írásban bejelenti, továbbá ezen időpontig az önkormányzatnak az OTP Banknál vezetett 11738084-15372923 számú számlájára 5 millió Ft szerződés-kötési óvadékot befizet. Az óvadék után az önkormányzat kamatot nem fizet. Az óvadék a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, a többi pályázó részére visszafizetésre kerül.

8. Az érvényes ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát:

- a pályázati felhívásban és e rendeletben foglalt feltételek elfogadására,
- az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre,
- a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére,
- az ajánlati kötöttségre vonatkozóan (legalább 60 nap).

9. A beérkezett, érvényes ajánlatokat Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. március 21. napján tartandó testületi ülésén bírálja el. A kiíró a pályázat kiírásakor fenntartja a jogot, hogy



egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.

Nagyhegyes, 2018. január 25.

Nagyhegyes Község Önkormány

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

#### 5. Napirendi pont

#### Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés pályázata

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Szatmáriné Máté Éva:** A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Még 2017. május 5-én nyújtottak be pályázatot az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása keretében, az Ibolya utca (Béke és Hunyadi utca közötti szakasz, 40 fm) és a Veres Péter utca (József Attila és Nyugati utca szakasza 570 fm) felújítására. A beruházás várható költsége kb. 36 millió forint, míg az elnyert pályázati összeg 15 millió forint. A pályázati feltételek figyelembe vételével 2018. december 31-ig a beruházást el kell végezni és 2019. február 28-ig el kell számolni az összeggel. Január végéig megkapják a támogatói döntést és azzal együtt a támogatást is. Ha úgy döntenek, hogy mindenképpen szeretnék az elnyert összeg nyújtotta lehetőséggel élni, akkor kb. 21 millió forint önerőt kellene biztosítani a 2018. évi költségvetés terhére. A megvalósítás szeptember, október hónapokban indokolt a pénzügyi helyzet ismeretének birtokában. A költségek csökkentésének egyik módszere lehetne a műszaki tartalom csökkentése, de úgy gondolja, és a kivitelező is ezt erősítette meg, hogy akkor nem megfelelő lenne az új út állapota, illetve a kivitelező sem vállalna rá garanciát. Másik módszer a költségek csökkentésére, ha az egyik utca felújítását nem valósítanák meg, de ez sem lenne jó választás, hiszen akkor az elnyert pályázati támogatás is csökkenne. Az Ibolya utca felújításának teljes költsége 15.268.067,-Ft, míg a Veres Péter utca felújítási költsége 20.11.059,-Ft. Ne utasítsák vissza a pályázaton elnyert összeget, a beruházás megvalósulását hagyják jóvá. Mivel a megvalósulás a 2. félévben történne, addig látják majd az aktuális pénzügyi helyzetet, és még akkor is dönthetnek a részleges megvalósulás mellett, vagy az esetlegesen elnyert összeg visszautalása mellett is.

**Bajusz Istvánné:** Nem adták meg azt a pénzt, amennyit pályáztak.

**Molnár Miklós:** Egyetért a bizottság véleményével, amennyiben így megvalósítható. Milyen feltételei vannak? A műszaki tartalom nem csökkenthető.

**Szatmáriné Máté Éva:** A műszaki tartalom csökkentését úgy értette, hogy milyen minőségben történjen a

kivitelezés, tehát ez nem csökkenthető, erre értette a nemet.

**Molnár Miklós:** Ezt körbe kell járni, a pályázatban leírt műszaki tartalmat nem lehet csökkenteni. Mit jelent a pályázat vállalása, az mit foglal magába? Meg kell valósítani, vagy menet közben vissza lehet mondani?

**Dr. Kovács Gergely:** Ha most vállalják, megkötik a támogatási szerződést. Ha nincs felhasználva, akkor vissza kell fizetni, azon vesztenivaló nincs. Ha azt mondják, hogy most kérik, akkor nem lehet azt mondani később, hogy csak az egyik utcát teszik rendbe.

**Bajusz Istvánné:** A megyénél is érdeklődtek további támogatásért, azt mondták semmiképpen ne adják vissza, mert nem szerencsés dolog. Azon kell lenni, hogy meg tudják valósítani.

**Dr. Kovács Gergely:** A júniusi ülésen lehet erről dönteni, mert májusban érkeznek be az iparüzési adó bevallások.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a Veres Péter utca, valamint az Ibolya utca felújítására a 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozatban az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megítélt 15 millió Ft-os támogatás felhasználására változatlan műszaki tartalommal az egyéb költségek fedezetével a 2018. évi költségvetéséből 23 millió Ft önerőt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a Támogatói okiratban foglalt beruházás 3-4 negyedévben történő megvalósítására, a költségvetés tervezésekor az önkormányzati önerő betervezésére.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

#### Szavazás eredménye

**11/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.15:32

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés 2018. évi megvalósítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veres Péter utca, valamint az Ibolya utca felújítására a 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozatban az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megítélt 15 millió Ft-os támogatás felhasználására változatlan műszaki tartalommal az egyéb költségek fedezetével a 2018. évi költségvetéséből 23 millió Ft önerőt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a Támogatói okiratban foglalt beruházás 3-4 negyedévben történő megvalósítására, a költségvetés tervezésekor az önkormányzati önerő betervezésére.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00

<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

## 6. Napirendi pont Oxenweg konzorciumi megállapodás módosítása

**Bajusz Istvánné:** Elepi területre koncentrálnó turisztikai fejlesztés 2017. november 29-i egyeztetésén a partnerek szerződésmódosításban egyeztek meg. A beruházás tervezése folyamatban van. Az eredeti elképzeléshez képest – teljes bal oldali épületszárny felújítás – a költségek szinten tartása érdekében – nem adnak rá plusz fedezetet a jelenlegi állás szerint – a következő költségkalkulációt figyelembe véve tervezetik a projekt egyes elemeit. Költségvariáció kilátó tanösvény, parkosítás, játszótér készül el. Felújítandó, átalakítandó épületrész az állandó kiállítási tér - szociális blokkal jelenlegi klubszoba épületszárnya bevonásával. Új bővítés (rég épületszárny kis részének felújítása többi rész elbontása). Összesen 50 mFt.

**Nagy Zoltán:** Nem az egész épületrész lesz felújítva?

**Bajusz Istvánné:** Nem, a klubhelyiségen túli rész is, de a legvége elbontásra kerülne. Nagyon rossz állapotban van a tetőszerkezet azon a részen.

**Dr. Kovács Gergely:** Az a rész gyakorlatilag életveszélyes. Szakemberek szerint többre kerülne a felújítás. A fenntartás még alacsonyabb lesz, mint eddig.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület 1. a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívására TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számon regisztrált, „Magyar Szürkék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” című pályázat Támogatási szerződése módosításához a Konzorciumi Együtműködési Megállapodást módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület az Möt. 107. §-a alapján felhatalmazza a polgármestert Konzorciumi Együtműködési Megállapodás módosítás aláírására.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**12/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.16:15

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosítójú projekt Konzorciumi Együtműködési**

## Megállapodás módosítás elfogadása

1. Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívására TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számon regisztrált, „Magyar Szürkék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében” című pályázat Támogatási szerződése módosításához a Konzorciumi Együtműködési Megállapodást módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület az Möt. 107. §-a alapján felhatalmazza a polgármestert Konzorciumi Együtműködési Megállapodás módosítás aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 25.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**Támogatásban részesített projekt megvalósítására**

2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

**Név:** Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat

**Cím:** 4024 Debrecen, Piac utca 54.

**Képviseli:** Pajna Zoltán elnök

**Adószám:** 15728317-2-09

mint konzorciumvezető

másrészről

**Név:** Balmazújváros Város Önkormányzata

**Cím:** 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. 3/2

**Képviseli:** Dr. Veres Margit polgármester

**Adószám:** 15728506-2-09

**Név:** Hajdúböszörmény Város Önkormányzata

**Cím:** 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.

**Képviseli:** Kiss Attila polgármester

**Adószám:** 15728331-2-09

**Név:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat

**Cím:** 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

**Képviseli:** Szólláth Tibor Zoltán polgármester

**Adószám:** 15728348-2-09

**Név:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata

**Cím:** 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

**Képviseli:** Dr. Sóvágó László polgármester

**Adószám:** 15728355-2-09

**Név:** Hortobágy Község Önkormányzata

**Cím:** 4071 Hortobágy, Czinege János utca 1.

**Képviseli:** Vincze Andrásné polgármester

**Adószám:** 15728647-2-09

**Név:** Nádudvar Város Önkormányzata

**Cím:** 4181 Nádudvar, Fő út 119.

**Képviseli:** Beke Imre polgármester

**Adószám:** 15728733-2-09

**Név:** Nagyhegyes Község Önkormányzata

**Cím:** 4064 Nagyhegyes, Kossuth utca 2.

**Képviseli:** Bajusz Istvánné polgármester

**Adószám:** 15728393-2-09

mint konzorciumi tagok (a továbbiakban együtt: Tagok) között a következők szerint:

**I. Preambulum**

1./ A konzorciumvezető és a konzorciumi tagok által létrehozott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium), a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívására TOP-1.2.1-15-HB1-2016-00020 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017.05.16-án kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

2./ A projekt címe: **Magyar Szürkék Útja - kulturális tematikus útvonal Hajdú-Bihar megyében** (továbbiakban Projekt), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést kötött a Konzorciummal.

3./ A támogatási szerződés, valamint a mellékletét képező „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban részesített projekt megvalósítására” tárgyú megállapodás (a továbbiakban: Konzorciumi együttműködési megállapodás) 2017. július 18. napján lépett hatályba.

4./ A Konzorciumi együttműködési megállapodás jelen módosítására az alábbi okok miatt kerül sor:

A konzorcium tagjai 2017. november 29-én egyeztető megbeszélésen vettek részt, melynek napirendi pontjai között szerepelt a támogatási szerződés módosításához kapcsolódó kezdeményezés egyes pontjainak áttekintése. A tagok közti konzorciumi egyeztetésen az alábbi egybehangzó, a Tagok kölcsönös egyetértésén alapuló megegyezések születtek:

a) A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat konzorciumvezetőként a teljes projekt vonatkozásában végzi a marketing tevékenységet, melynek tervezett költségigénye a „Marketingeszközök fejlesztése” költség soron jelenik meg. Ezért a konzorciumi partnerek megállapodtak abban, hogy a „Marketing eszközök fejlesztése” soron szereplő összegek átcsoportosításra kerülnek a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat, mint a költségvetéshez kapcsolódó tevékenységeket megvalósító és egyben, mint a konzorciumvezető költségvetésébe, amely így 34 652 900 Ft-ra módosul.

b) A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat konzorciumvezetőként a teljes projekt vonatkozásában végzi a Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását, melynek költsége jelenleg a tagi költségvetésben konzorciumi tagonként jelenik meg. Ezen projektszintű tevékenység vonatkozásában a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat a megvalósító, ezért a tagi

költségvetésekben a tevékenységhez kapcsolódóan megjelenő összegek átkerülnek a konzorciumvezető költségvetésébe, amely így 3 703 390 Ft-ra módosul.

c) Balmazújváros Város Önkormányzata esetében az „Építéshez kapcsolódó költségek (Semsey kastély pincszint: látványraktár kialakítás)” és az „Építéshez kapcsolódó költségek (Kézművesház kialakítása, építése)” költségek az eredeti konzorciumi megállapodásban hibásan kerültek feltüntetésre (a két összeg felcserélésre került), melyek jelen technikai módosítás keretében helyesen kerülnek átvezetésre.

d) Balmazújváros Város Önkormányzata esetében az előkészítéshez kapcsolódóan lefolytatott beszerzések eredményeképpen megkötött szerződések alapján a projektelőkészítés költségeihez kapcsolódó előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei (műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei) a 2017. július 18-án hatályba lépett támogatási szerződés szerinti 3 032 000 Ft helyett 3 326 422 Ft. A többletköltséget a konzorciumi tag a „projektszintű könyvvizsgálat költsége” sorról történő átcsoportosítással kívánja fedezni 294 422 Ft értékben.

e) Hajdúböszörmény Város Önkormányzata esetében az előkészítéshez kapcsolódóan lefolytatott beszerzések eredményeképpen megkötött szerződések alapján a projektelőkészítés költségeihez kapcsolódó közbeszerzési költségek (közbeszerzési szakértő díja) a 2017. július 18-án hatályba lépett támogatási szerződés szerinti 920 000 Ft helyett 952 500 Ft. A többletköltséget a konzorciumi tag a „közbeszerzési költségek (közbeszerzési eljárás díja)” sorról történő átcsoportosítással kíván fedezni 32 500 Ft értékben.

f) Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az előkészítéshez kapcsolódóan lefolytatott beszerzések eredményeképpen megkötött szerződések alapján, a projektelőkészítés költségeihez kapcsolódó előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei (műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek

hatósági díjának költségei) soron a 2017. július 18-án hatályba lépett támogatási szerződés szerint jóváhagyott 1 700 000 Ft összeg terhére 1 600 000 Ft-ot át kíván csoportosítani a projektmenedzsment költség projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása költségekre. Az átcsoportosítás indoka, hogy a konzorciumi tag a tervezés költségét nem kívánja a projekt költsége terhére elszámolni.

g) Hortobágy Község Önkormányzata esetében a konzorciumi tag a beruházáshoz kapcsolódó költségek eszközbeszerzés költségei sorra (2 750 000 Ft) a „projektszintű könyvvizsgálat költsége” sor teljes összegét (250 000 Ft) át kívánja csoportosítani, mivel könyvvizsgálói szolgáltatás nem fog felmerülni a projekt során, így az eszközbeszerzés költsége 3 000 000 Ft-ra módosul.

## II. Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosítása

A I. Preambulum című pontban foglalt előzményekre tekintettel, Tagok a Konzorciumi együttműködési megállapodás 3.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Rendezvényekhez kapcsolódó eszközbeszerzés (szállítható moduláris mobil színpad, hang- és fénytechnika, rendezvénysátor, led-fal, öltöző konténer, áramfejlesztő)	74 445 000	74 445 000
2.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei (Árusító faház 20 db)	7 000 000	7 000 000
3.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei (Interaktív információs terminál)	45 000 000	45 000 000
4.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Üzleti terv költsége	3 810 000	3 810 000
5.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1 600 000	1 600 000
6.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Marketingterv költsége	2 590 000	2 590 000
7.	Hajdú-Bihar	Közbeszerzési	1 500 000	600 000

	Megyei Önkormányzat	eljárás díja		
8.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Közbeszerzési szakértő díja	2 000 000	1 000 000
9.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Munkabér	4 000 000	4 000 000
10.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Egyéb szakértői szolgáltatás (Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének) költsége (turisztikai szakértő)	3 000 000	3 000 000
11.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	3 703 390	3 703 390
12.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Marketingeszközök fejlesztése	34 652 900	34 652 900
13.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	2 500 000	2 500 000
14.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 600 000	1 600 000
15.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	500 000	500 000
16.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Tartalék	1 555 000	1 555 000
17.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Semsey kastély pinceszint: látványraktár kialakítás)	3 175 000	3 175 000
18.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Veress Péter Emléktér rendezvénytér fejlesztése)	53 657 500	53 657 500
19.	Balmazújváros	Építéshez	45 496 582	45 496 582



	Város Önkormányzata	kapcsolódó költségek (Kézművesház kialakítása, építése)		
20.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (látványraktár)	10 096 500	10 096 500
21.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Veres Péter Emléktér)	13 243 050	13 243 050
22.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Kézművesház)	5 213 756	5 213 756
23.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	3 326 422	3 326 422
24.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	800 000	800 000
25.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	597 000	597 000
26.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Munkabér	3 429 000	3 429 000
27.	Balmazújváros Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 358 900	1 358 900
28.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Magyar Szürke Emlékház építés, kézművesudvar)	105 000 000	105 000 000
29.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Múzeum, kézművesházak)	17 000 000	17 000 000
30.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Egyéb szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények költsége	2 800 000	2 800 000
31.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	4 200 000	4 200 000
32.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	952 500	952 500

33.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	47 500	47 500
34.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Munkabér	2 800 000	2 800 000
35.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	900 000	900 000
36.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 400 000	1 400 000
37.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek (Nánási Portékaház új építés)	80 000 000	80 000 000
38.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei (Város Makett)	10 000 000	10 000 000
39.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Eszközbeszerzés költségei (Tanösvény)	10 000 000	10 000 000
40.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Terület-előkészítési költség	2 400 000	2 400 000
41.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	6 000 000	6 000 000
42.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Közbeszerzési szakértő díja	800 000	800 000
43.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Közbeszerzési eljárás díja	400 000	400 000
44.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Munkabér	3 000 000	3 000 000
45.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	1 600 000	1 600 000

46.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 200 000	1 200 000
47.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	500 000	500 000
48.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Bocskai Múzeum átalakítás, bővítés, felújítás)	40 000 000	40 000 000
49.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (A Pásztorkincsek című kiállítás installációja)	6 000 000	6 000 000
50.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Fejedelmi kincstár című kiállítás installációja, ékszermásolatok készítése, és a korszakról szóló 3D animációs film készítése)	38 300 000	38 300 000
51.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (A Templomerőd című kiállítás installációja)	2 000 000	2 000 000
52.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	105 000	105 000
53.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Szükségletfelmérés, előzetes igényfelmérés, célcsoport elemzése, piackutatás, helyzetfeltárás költsége	1 000 000	1 000 000
54.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Egyéb szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények költsége	2 000 000	2 000 000
55.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	500 000	500 000

56.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	380 000	380 000
57.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Munkabér	3 595 000	3 595 000
58.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	470 000	470 000
59.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Vagyonbiztosítás díja	1 700 000	1 700 000
60.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	500 000	500 000
61.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	250 000	250 000
62.	Hortobágy Község Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Vízi színpad felújítás)	39 000 000	39 000 000
63.	Hortobágy Község Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Kulturális Centrum (vendégfogadó) kialakítás, felújítás)	96 500 000	96 500 000
64.	Hortobágy Község Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Interaktív kiállítás hardver költsége)	3 000 000	3 000 000
65.	Hortobágy Község Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	700 000	700 000
66.	Hortobágy Község Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	800 000	800 000
67.	Hortobágy Község Önkormányzata	Munkabér	3 750 000	3 750 000
68.	Hortobágy Község Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 500 000	1 500 000
69.	Nádudvar Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó	17 700 000	17 700 000

		költségek (Kézműves udvar kialakítása)		
70.	Nádudvar Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Kiállító terem kialakítása, a régi hivatali épület felújítása)	66 200 000	66 200 000
71.	Nádudvar Város Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	5 000 000	5 000 000
72.	Nádudvar Város Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	400 000	400 000
73.	Nádudvar Város Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	600 000	600 000
74.	Nádudvar Város Önkormányzata	Munkabér	2 500 000	2 500 000
75.	Nádudvar Város Önkormányzata	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	2 100 000	2 100 000
76.	Nádudvar Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 000 000	1 000 000
77.	Nádudvar Város Önkormányzata	Projektszintű könyvvizsgálat költsége	500 000	500 000
78.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek (Elepi bemutatóház kialakítás felújítás, tanösvény, kilátó)	29 000 000	29 000 000
79.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei (Elepi bemutatóház kialakítás felújítás, tanösvény, kilátó)	21 000 000	21 000 000
80.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Terület-előkészítési költség	1 500 000	1 500 000
81.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági	2 500 000	2 500 000

		díjának költségei		
82.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	200 000	200 000
83.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	200 000	200 000
84.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Munkabér	1 300 000	1 300 000
85.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Felmérések, kimutatások, adatbázisok, kutatások, tanulmányok készítésének költsége	500 000	500 000
86.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	600 000	600 000
87.	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Tartalék	1 200 000	1 200 000

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	187 556 290	187 556 290	158 445 000
2.	Balmazújváros Város Önkormányzata	140 393 710	140 393 710	140 393 710
3.	Hajdúböszörmény Város Önkormányzata	135 100 000	135 100 000	135 100 000
4.	Hajdúnánás Városi Önkormányzat	115 900 000	115 900 000	115 900 000
5.	Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	96 800 000	96 800 000	56 800 000
6.	Hortobágy Község Önkormányzata	145 250 000	145 250 000	143 750 000
7.	Nádudvar Város Önkormányzata	96 000 000	96 000 000	96 000 000
8.	Nagyhegyes Község	58 000 000	58 000 000	56 400 000

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

Önkormányzata			
---------------	--	--	--

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

Jelen megállapodás módosítás valamennyi Tag által történt aláírásának napján lép hatályba.

Jelen Konzorciumi együttműködési megállapodás módosítás 9 db egymással szó szerint megegyező példányban készült.

A Konzorciumi együttműködési megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Tagok a Megállapodás módosítást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője	Konzorciumi Tag	Konzorciumi Tag
..... Pajna Zoltán elnök Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	..... Dr. Veres Margit polgármester Balmazújváros Város Önkormányzata	..... Kiss Attila polgármester Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
P.H.	P.H.	P.H.
Aláírás dátuma: .....	Aláírás dátuma: .....	Aláírás dátuma: .....
Konzorcium Tag	Konzorciumi Tag	Konzorciumi Tag
..... Szólláth Tibor Zoltán polgármester Hajdúnánás Városi Önkormányzat	..... dr. Sóvágó László polgármester Hajdúszoboszló Város Önkormányzata	..... Vincze Andrásné polgármester Hortobágy Község Önkormányzat
P.H.	P.H.	P.H.
Aláírás dátuma: .....	Aláírás dátuma: .....	Aláírás dátuma: .....
Konzorciumi Tag	Konzorciumi Tag	
..... Beke Imre polgármester Nádudvar Város Önkormányzat	..... Bajusz Istvánné polgármester Nagyhegyes Község Önkormányzat	
P.H.	P.H.	
Aláírás dátuma: .....	Aláírás dátuma: .....	

## 7. Napirendi pont Külterületi földutak kimérése

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Szalmáriné Máté Éva:** A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot. A bizottsági ülésen felmerült a Meliorációs út melletti árok kérdése is. Ismét létre kellene hozni és ügyelni kellene arra, hogy a gazdálkodók ne szánják be ismételten. A Kráter út kapcsán felmerült a földcsere a parkoló kialakítása miatt. A novemberi testületi ülés során felmerült a Meliorációs út és a Kráter tavi út kimérése, valamint valamennyi önkormányzati tulajdonú út kimérésének igénye. A két külön is megemlített út jellemző pontjainak kitűzése folyamatban van. Az utak számának és nagyságának számbavétele megtörtént. Közel 648 ha útterület ~65 km hosszúságú, többnyire földút minőségi út felületünk van. A kimérés földhivatali adatigénylés költsége mindösszesen 762.000,- Ft. A kitűzés költsége karóval főbb töréspontokon, valamint egyes szakaszokon 100 méterenként mindkét oldalt kb. 67 km hosszban 67×20.000,- Ft+Áfa/km mindösszesen 1.701.800,- Ft. A földmérési kitűzési pontok (fakaróval jelölve) megőrzése tulajdonosi feladat, ezért azok megerősítése, beton kerítésoszlop elhelyezése 2800,-Ft/db, plusz anyagi és emberi erőforrásokat is feltételez még. Anyag + munkadíj ~1340 mérési ponttal számolva 5.360.000,- Ft. Az összes várható költség: 7.823.800 Ft.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú külterületi utak földhivatali kimérését és a kimérési pontok saját hatáskörben történő megerősítését a külön határozatban foglalt két útszakasz (Meliorációs út, Kráter tavi bekötő út) kivételével nem támogatja.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**13/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.16:19

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Önkormányzati tulajdonú külterületi utak kimérésének elutasítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú külterületi utak földhivatali kimérését és a kimérési pontok saját hatáskörben történő megerősítését a külön határozatban foglalt két útszakasz (Meliorációs út, Kráter tavi bekötő út) kivételével nem támogatja.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00



Távolság	1	14,29	
<b>Összesen</b>	<b>7</b>	<b>100,00</b>	
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távolság	-

## 8. Napirendi pont Útjavítási, eladási kérelem

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Szatmáriné Máté Éva:** A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot. Arra a megállapításra jutottak, ha egy ilyen utat megcsináltatnak, akkor sorban jöhet a többi tulajdonos is ilyen igénnyel. Ha a tulajdonos pedig lezárja az utat, szíve joga, akkor a közlekedést az arra haladók másik útvonalon is meg tudják oldani. A 020/1 hrsz-ú 33-as főút melletti régi TSZ major jelenlegi tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a tulajdonában álló területre vezető önkormányzati út rendbetételéről saját hatáskörben gondoskodjanak, vagy értékesítsék részére azt. Az út a magántulajdonos tulajdonának igénybe vételével kapcsolódik egy másik önkormányzati földúthoz, melyen keresztül jelentős mezőgazdasági gépjárműforgalom zajlik. Amennyiben az út felújításra vagy annak megvásárlásáról szóló kérelem elutasítása kerül, akkor a tulajdonos a saját területét a közforgalom elől elzárja. Az elzárással más ingatlantulajdonok megközelítése továbbra is megoldott marad, csak nagyobb távolságokat kell megtenni az eddigi úthasználóknak. A kb. 265 m hosszú út állapota jelentősen leromlott. A külső vállalkozóval történő padka rendezése 2 db×1,5 m×265 m×500 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa összeggel számítva ~505.000,-Ft, a kátyúzás ~100 m<sup>2</sup>×5500Ft/m<sup>2</sup>+Áfa összeggel számítva ~700.000,- Ft költséggel járna. Jelen pénzügyi előrejelzéseket figyelembe véve ekkora mértékű ráfordítás 2018-ban a költségvetésből reálisan nem biztosítható. Saját hatáskörben történő megjavítására korlátozott szakértelemmel, humán erőforrással és eszközparkkal rendelkezik az önkormányzat.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület az idei évben nem támogatja a kizárólagos tulajdonában álló 021 hrsz-ú külterületi önkormányzati út felújítását, karbantartását és magántulajdonba adását.

Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az ingatlantulajdonos a saját birtokát bekeríti és ezzel az eddig közlekedési lehetőségeket az adott területen megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.**

### Szavazás eredménye

**14/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24. 16:24

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Útjavítási, eladási igény elutasítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az idei évben nem támogatja a kizárólagos tulajdonában álló 021 hrsz-ú külterületi önkormányzati út felújítását, karbantartását és magántulajdonba adását.

Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az ingatlanulajdonos a saját birtokát bekeríti és ezzel az eddig közlekedési lehetőségeket az adott területen megszünteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. február 01.

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	6	100.00	85.71
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>6</b>	<b>100.00</b>	<b>85.71</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		14.29
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-
Buczi Zoltán János		Távol	-

## 9. Napirendi pont

### Utcavégek eladásának költsége

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Szatmáriné Máté Éva:** A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A haszonbérleti szerződések megújításának tárgyalása során azt kérte a Településfejlesztési Bizottság, hogy vizsgálja meg a hivatal meg a Tulipán utcai és a Nefelejcs utcai telekvégek eladásának lehetőségét. Az előre elkészített és az érintettek számára kiküldött, csak aláírásra váró szerződéseket a mai napig 36 személyből mindösszesen csak 18 személy juttatta vissza. Az esetleges telekértékesítéshez elkészült az értébecslés és ajánlatot kért a hivatal a földmérőtől, valamint az ügyvédtől is. Az ajánlatok alapján az összköltség: ~6.071.800,- Ft. Ingatlan eladási ára darabonként minimum: ~120.000,- Ft – 150.000,- Ft. A telkek megosztásával és a telekvégek ingatlanokhoz csatolásával a vevők a költségeken túl vezetékjoggal is megterhelik saját ingatlanukat az azon telepített középfeszültségű hálózat miatt. Bizottság döntése, hogy újra hirdessék meg, hogy ki szeretné megvásárolni a kertvéget és az ott lakók egyöntetűen azt nyilatkozzák, hogy szeretnék megvásárolni, akkor a testület nem zárkózik el előle.

**Kissné Pusztai Ibolya:** Nagyon sok a 6 mFt összköltség, és ha mind a 36 fő meg akarja venni, az nem adja ki ezt a költséget. Plusz költséget nem kellene vállalni az önkormányzatnak.

**Molnár Miklós:** Nem ért egyet a bizottság véleményével. Miért kell eladni ezt a területet? Van egy döntés, mely szerint az ott lakó mindaddig, amíg igényli a telekvéget, jogosult a terület művelésére. Ezeken a

területeken kívül még sok ehhez hasonló terület van, akik jelentkezhetnének ilyen igénnyel jogosan, mert ha az önkormányzat ezeket a feltételeket biztosítja, akkor ott is hasonlóan kellene eljárni. Javasolja, hogy ezt gondolja át a testület.

**Szatmáriné Máté Éva:** A bizottság azért támogatta az eladást, mert volt egy igény és a lehetőséget megadják a megvásárlásra. Ha ők egyöntetűen úgy döntenek, hogy meg akarják vásárolni, akkor az önkormányzat ennek nem szab gátat.

**Dr. Kovács Gergely:** Mindenkinek igaza van. Valóban van olyan rendelet, amit alpolgármester úr említett. Rengeteg adminisztratív teher hárul az önkormányzatra ezekkel a telekvégekkel kapcsolatban. Az is megoldás lehet, hogy még egyszer kiküldik a tervezetet, vagy hosszabb időre bérbe adni.

**Molnár Miklós:** Amennyiben megvásárolják a kertvéget, akkor oda azt fog ültetni, amit akar, akár fát is. A tulajdonos beadja a kérelmét, és amíg érdemi változás nem történik, addig művelheti a kert véget. Rugalmasan kell kezelni a dolgokat, csökkenteni kell az adminisztrációs dolgokat.

**Kissné Pusztai Ibolya:** Ne minden évben térjenek vissza ehhez a dologhoz. Úgy szoktak értékesíteni, hogy ne csak a bekerülési költség térüljön meg, hanem plusz bevétel is legyen belőle. Majdnem ajándék azoknak a tulajdonosoknak, akik ezt megvásárolnák. Az alpolgármester úr javaslatát tudja támogatni.

**Dr. Kovács Gergely:** A bizottságot sem az vezérelte, hogy bevétel történjen. Anyagi szempontból ez nem egy jövedelmező tranzakció. A bizottság szerint így kevesebb lenne az adminisztráció és mindig voltak érdeksérelmek. Járható út, ha automatikusan bérlik minden évben.

**Nagy Zoltán:** Nem ingyen adnák ezeket a telekvégeket, hanem kifizetnék a telek árát és az összeg<sup>5</sup> költséget. Továbbra is megengedné annak a 36 embernek, hogy megvásárolják. Küldjék ki nekik a levelet, titkosan lesz kezelve. Akkor kerül eladásra, ha mind a 36 fő akarja az vételt.

**Kovács Béla:** Nem biztos, hogy minden ott lakó meg akarja vásárolni a telekvéget, akkor nem valósulhat meg az eladás. Utána több évre bérbe lehet adni.

#### **Buczi Zoltán 16:45 órakor megérkezett**

**Molnár Miklós:** Képviselői indítványa, hogy a Nefelejcs utca és a Tulipán utca önkormányzati tulajdonú telekvégeit a szomszédos ingatlan tulajdonosa mindaddig bérelheti, művelheti, amíg változás nem történik a lakóingatlan tulajdonjogában. A bérleti szerződések ebben az esetben minden évben újabb egy évvel meghosszabbításra kerülnek.

**Szatmáriné Máté Éva:** Amennyiben az eladás nem lesz támogatva, el tudja fogadni, hogy bérbe legyen adva a kertvég. Akkor tudja elfogadni, ha az eredeti határozati javaslat nem kap kellő támogatottságot. Az eladást támogatja.

**Dr. Kovács Gergely:** Az SZMSZ szerint a képviselői indítványt kell először szavazni.

**Molnár Miklós:** Ismét csak nyújtják ezeket a dolgokat. Javaslatával rövidre lenne zárva, így más helyről már nem lehetne ilyen igénnyel jelentkezni. Fenntartja képviselői indítványát.

**Szatmáriné Máté Éva:** Abban az esetben értene egyet a képviselői javaslattal, ha az eladásra nem fog sor kerülni.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a Nefelejcs utca

és a Tulipán utca önkormányzati tulajdonú telekvégeit a szomszédos ingatlan tulajdonosa mindaddig bérelheti, művelheti, amíg változás nem történik a lakóingatlan tulajdonjogában. A bérleti szerződések ebben az esetben minden évben újabb egy évvel meghosszabbításra kerülnek.

**A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot nem fogadta el.**

### Szavazás eredménye

**15/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.16:52

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elutasítva**

Egyszerű

**Tárgya: Képviselői indítvány elutasítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselői indítványt nem fogadta, mely szerint a Nefelejcs utca és a Tulipán utca önkormányzati tulajdonú telekvégeit a szomszédos ingatlan tulajdonosa mindaddig bérelheti, művelheti, amíg változás nem történik a lakóingatlan tulajdonjogában. A bérleti szerződések ebben az esetben minden évben újabb egy évvel meghosszabbításra kerülnek.

**Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester**

**Határidő: 2018. március 31.**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	3	42.86	42.86
Nem	4	57.14	57.14
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Buczi Zoltán János		Nem	-
Kovács Béla		Nem	-
Nagy Zoltán		Nem	-
Szalmáriné Máté Éva		Nem	-

**Molnár Miklós:** Ez utófinanszírozású a dolog lesz, a műveleteket az önkormányzatnak el kell végeztetni. A tájékoztatóba bele kell írni, hogy meddig kell kifizetni a vételárat.

**Dr. Kovács Gergely:** Részletfizetést fel lehet ajánlani. Ha minden érintett igennel válaszol, akkor fog ide visszakerülni, addig nem szabad pénz ebbe belefektetni.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület támogatja a Nefelejcs utca és a Tulipán utca önkormányzati tulajdonú telekvégeinek (693/97, 185/317) értékesítését abban az esetben, ha a költségek viselését valamennyi érintett fél vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett tulajdonosokat a lehetőségről

tájékoztassa és titkos (senki számára nem hozzáférhető) elfogadó vagy elutasító nyilatkozat megtételére hívja fel. Valamennyi pozitív elfogadó nyilatkozat beérkezése esetén az eljárások megindíthatók, ellenkező esetben az adott utcavég vonatkozásában további eljárás megindítására és az ingatlan értékesítésére nem kerül sor.

**A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással a határozatot elfogadta.**

### Szavazás eredménye

**16/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.16:56

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Önkormányzati tulajdonú telekvégek eladása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Nefelejcs utca és a Tulipán utca önkormányzati tulajdonú telekvégeinek (693/97, 185/317) értékesítését abban az esetben, ha a költségek viselését valamennyi érintett fél vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett tulajdonosokat a lehetőségről tájékoztassa és titkos (senki számára nem hozzáférhető) elfogadó vagy elutasító nyilatkozat megtételére hívja fel. Valamennyi pozitív elfogadó nyilatkozat beérkezése esetén az eljárások megindíthatók, ellenkező esetben az adott utcavég vonatkozásában további eljárás megindítására és az ingatlan értékesítésére nem kerül sor.

**Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester**

**Határidő: 2019. július 01.**

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav %</u>	<u>Össz %</u>
Igen	4	57.14	57.14
Nem	1	14.29	14.29
Tartózkodik	2	28.57	28.57
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szalmáriné Máté Éva		Igen	-
Molnár Miklós		Nem	-
Bajusz Istvánné		Tart.	-
Kissné Pusztai Ibolya		Tart.	-

### 10. Napirendi pont

#### Általános iskolai körzethatárok véleményezése

**Bajusz Istvánné:** A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a nemzeti

köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 50.§ (8) bekezdése alapján a Nagyhegyesi Veres Péter Általános Iskolára vonatkozó felvételi körzetet Nagyhegyes Község közigazgatási területének megfelelően kéri megállapítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.**

#### Szavazás eredménye

**17/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.16:58

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Általános iskolai körzethatárok véleményezése**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 50.§ (8) bekezdése alapján a Nagyhegyesi Veres Péter Általános Iskolára vonatkozó felvételi körzetet Nagyhegyes Község közigazgatási területének megfelelően kéri megállapítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester, Dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** 2018. január 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	7	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-

#### 11. Napirendi pont

##### Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése

**Bajusz Istvánné:** A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezik a polgármester szabadságának megállapításáról. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. Volt olyan időszak, hogy nem tudta kivenni a szabadását, az már el is évült.

**Buczi Zoltán János:** A testületnek ragaszkodni kellene ahhoz, hogy a polgármester töltsen le a szabadását. Olyan ritkán találkozunk, hogy előre hagyja veszni a szabadságát.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület megállapítja, hogy Bajusz Istvánné főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2018. évben 39 munkanap, valamint 25 munkanap előző évről áthozott szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság: 25 munkanap/év 2018.01.01. – 2018.12.31. 25 nap

Pótszabadság: 14 munkanap/év 2018.01.01. – 2018.12.31. 14 nap

Összesen: **39 nap**

Előző évről áthozott szabadság: 25 nap

Mindösszesen: 64 nap

2. Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 39 + előző évről áthozott 25 munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2017	január	26-31	4
	február	1-9; 22-28	12
	március	1,2,16,22-29	9
	április		
	május	22-25;28-31	9
	június	1-8	6
	július	2-13	10
	augusztus	6-10	5
	szeptember		
	október	24-26	3
	november		
	december	3-5;24-28	6

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a polgármester részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2018. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodik.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.**

#### Szavazás eredménye

**18/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.17:02

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Polgármester 2018. évi szabadságának ütemezése**

- 1 Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Bajusz Istvánné főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) és (3) bekezdésében foglaltak alapján 2018. évben 39 munkanap, valamint 25 munkanap előző évről áthozott szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság:	25 munkanap/év 2018.01.01. – 2018.12.31.	25 nap
Pótszabadság:	14 munkanap/év 2018.01.01. – 2018.12.31.	14 nap
Összesen:		<b>39 nap</b>
<u>Előző évről áthozott szabadság:</u>		<u>25 nap</u>
Mindösszesen:		64 nap

- 2 Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 39 + előző évről áthozott 25 munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2017	január	26-31	4
	február	1-9; 22-28	12
	március	1,2,16,22-29	9
	április		
	május	22-25;28-31	9
	június	1-8	6
	július	2-13	10
	augusztus	6-10	5
	szeptember		
	október	24-26	3
	november		
	december	3-5;24-28	6

- 3 A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a polgármester részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2018. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodik.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester, dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** 2018. december 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	7	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-



## 12. Napirendi pont Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Áder János Köztársaság Elnök 2018. április 8-ra írta ki az általános országgyűlési képviselő választást. A 2014. évi választásokon, valamint a 2016. évi népszavazáson hivatalban lévő szavazatszámlláló bizottsági tagokkal való előzetes egyeztetések, valamint az összeférhetlenségi szabályok és az egyéb, a törvényben meghatározott feltételek alapján – az eddigi választási, népszavazási tapasztalatokat is figyelembe véve – tett indítványt jegyző úr, mint a Helyi Választási Iroda vezetője.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján az 5. számú Országgyűlési Egyéni Választókerület Nagyhegyesi Szavazatszámlláló Bizottságaiba megválasztja

- az 1. számú szavazókör tagjainak:

- |                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| - Tornyai Gábornét | Nagyhegyes, Bartók B. u. 14.   |
| - Nagy Jánosnét    | Nagyhegyes, Hunyadi u. 9.      |
| - Bagi Lászlót     | Nagyhegyes, Vasvári Pál u. 14. |

- az 1. számú szavazókör póttagjainak:

- |                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| - Kapusi Jánosnét | Nagyhegyes, Jókai u. 14.   |
| - Hartman Dávidot | Nagyhegyes, Bocskai u. 32. |

- a 2. számú szavazókör tagjainak:

- |                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| - Szücs Lajos Istvánnét | Nagyhegyes, Bem J. u. 13.  |
| - Kapusi Józsefet       | Nagyhegyes, Bem J. u. 6.   |
| - Kecskés Izabella      | Nagyhegyes, Rákóczi u. 32. |

- a 2. számú szavazókör póttagjainak:

- |                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| - Berencsi Gyulánét | Nagyhegyes, Bartók B. u. 24.  |
| - Fekete Zsoltot    | Nagyhegyes, Csokonai u. 16/A. |

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.**

### Szavazás eredménye

**19/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.17:04

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján az 5. számú Országgyűlési Egyéni Választókerület Nagyhegyesi Szavazatszámlláló Bizottságaiba megválasztja

- az 1. számú szavazókör tagjainak:

- |                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| - Tornyai Gábornét | Nagyhegyes, Bartók B. u. 14. |
| - Nagy Jánosnét    | Nagyhegyes, Hunyadi u. 9.    |

- Bagi Lászlót Nagyhegyes, Vasvári Pál u. 14.
- az 1. számú szavazókör póttagjának:
  - Kapusi Jánosnét Nagyhegyes, Jókai u. 14.
  - Hartman Dávidot Nagyhegyes, Bocskai u. 32.
- a 2. számú szavazókör tagjának:
  - Szücs Lajos Istvánnét Nagyhegyes, Bem J. u. 13.
  - Kapusi Józsefet Nagyhegyes, Bem J. u. 6.
  - Kecskés Izabella Nagyhegyes, Rákóczi u. 32.
- a 2. számú szavazókör póttagjának:
  - Berencsi Gyulánét Nagyhegyes, Bartók B. u. 24.
  - Fekete Zsoltot Nagyhegyes, Csokonai u. 16/A.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Kovács Gergely jegyző

**Határidő:** a következő általános országgyűlési képviselő választások napját megelőző 20. nap

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	7	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-

### 13. Napirendi pont

#### A Bekton Ifjúsági Fúvószenekar támogatási kérelme

**Bajusz Istvánné:** Átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. A Bekton Ifjúsági Fúvószenekar karnagya, Bekker Gyula kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. A zenekar Pekingbe kapott meghívást, és csak nagyhegyesi gyermekek részére kér támogatást, melynek összege 50 eFt/nagyhegyesi gyermek.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület 500.000,-Ft támogatást biztosít a Bekton Ifjúsági Fúvószenekar részére, ezzel segítve a nagyhegyesi gyermekek Kínába történő utazását. A támogatás fedezete a 2018. évi Civil Keret.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséről, illetve a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.**

## Szavazás eredménye

### 20/2018. (I. 24.) Kt. határozat

Ideje: 2018. január 24.17:06

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű

### Tárgya: A Bekton Ifjúsági Fúvószenekar támogatása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 500.000,-Ft támogatást biztosít a Bekton Ifjúsági Fúvószenekar részére, ezzel segítve a nagyhegyesi gyermekek Kínába történő utazását. A támogatás fedezete a 2018. évi Civil Keret.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséről, illetve a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav %</u>	<u>Össz %</u>
Igen	7	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>7</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Igen	-
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-
Molnár Miklós		Igen	-
Nagy Zoltán		Igen	-
Szatmáriné Máté Éva		Igen	-

### 14. Napirendi pont

#### Felhívás Soros civiljei ellen

**Bajusz Istvánné:** Szita Károly Kaposvár polgármestere megkereste annak érdekében, hogy a hazai települések vezetői közösen lépjenek fel a betelepítési kvóta és a Soros-szervezetek ellen.

**Molnár Miklós:** Egy önkormányzatnak az a feladata, hogy a települést szolgálja, vezesse. A maga részéről ettől a határozattól elzárkózik, nem is fog szavazni. Nem akar ebben részt venni.

**Nagy Zoltán:** Egyetért Molnár Miklóssal, a település érdekével kell foglalkozni, nem kell idehozni a nagypolitikát. Nem szeretne erről szavazni.

**Kissné Pusztai Ibolya:** A maga részéről megszavazza a határozatot. A felhívás azon részével azonosulni tud, hogy magyar Magyarországot, európai Európát szeretne. Igaz, hogy nekik a község ügyeivel kell foglalkozni,

de az egész életük, a község élete is országos döntésektől nem elszigetelten működik. Mindenkinek egyéni elképzelése van.

**Kovács Béla:** A gyermekei jövőjét nézve, megszavazza a határozatot.

**Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást:** A Képviselő-testület megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlósszervező irodát működtessenek.
2. Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlósszervező Soros-szervezetek ellen.

**A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 fő nem szavazott, a határozat érvénytelen.**

### Szavazás eredménye

**21/2018. (I. 24.) Kt. határozat**

Ideje: 2018. január 24.17:12

Típusa: Nyílt

**Határozat; Érvénytelen**

Egyszerű

**Tárgya: „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívás elutasítása**

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete érvénytelen szavazással nem fogadta el Szita Károly Kaposvár polgármesterének felhívását.

**Végrehajtásért felelős:** Bajusz Istvánné polgármester

**Határidő:** 2018. január 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	3	100.00	42.86
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>3</b>	<b>100.00</b>	<b>42.86</b>
Nem szavazott	4		57.14
Távol	0		0.00
<b>Összesen</b>	<b>7</b>		<b>100.00</b>
Bajusz Istvánné		Nem sz.	-
Molnár Miklós		Nem sz.	-
Nagy Zoltán		Nem sz.	-
Szatmáriné Máté Éva		Nem sz.	-
Buczi Zoltán János		Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya		Igen	-
Kovács Béla		Igen	-

**15. Napirendi pont**  
**Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**


A „Tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről” című napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**16. Napirendi pont**  
**Kérdések, interpellációk, bejelentések**

A „Kérdések, interpellációk, bejelentések” című napirendi ponthoz kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Több hozzászólás, észrevétel nincs, polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

  
Bajusz Istvánné  
polgármester

  
dr. Kovács Gergely  
jegyző