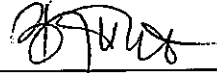


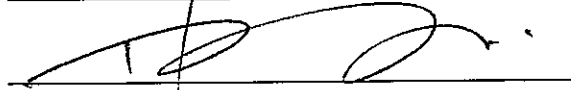
J E L E N L É T I Í V

Nagyhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27-én megtartott ü l é s é r ő l

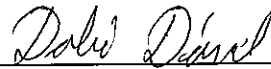
1. Bajusz Istvánné



2. Buczi Zoltán János



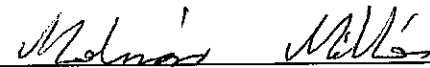
3. Dobó Dániel



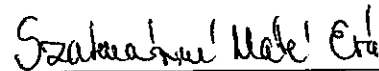
4. Kissné Pusztai Ibolya



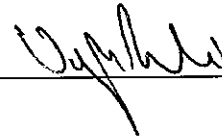
5. Molnár Miklós



6. Szatmáriné Máté Éva

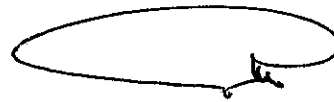


7. Végh László

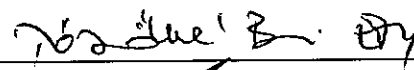


Meghívottak:

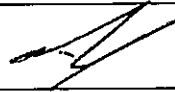
dr. Pinczés Róbert



TÖRÖKNÉ BUKI ÉVA



CSEWE TANÁRS





Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. november 27.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

<u>Pult</u>	<u>Név</u>		<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
1.	Bajusz Istvánné	polgármester	1	-
9.	Buczi Zoltán János	képviselő	1	-
7.	Dobó Dániel	képviselő	1	-
4.	Kissné Pusztai Ibolya	képviselő	1	-
5.	Molnár Miklós	alpolgármester	1	-
8.	Szatmáriné Máté Éva	képviselő	1	-
3.	Végh László	képviselő	1	-
2.	dr. Pinczés Róbert	megbízott jegyző		
	Cseke Tamás	településfejlesztési referens		
	Törökné Buri Éva	penzügyi és gazdálkodási irodavezető		
	Hartman Panna	jegyzőkönyvvezető		

Készült: Nagyhégyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 27-i, az önkormányzat Nagyhégyes, Kossuth u. 2. szám alatti tanácskozó termében tartott üléséről.

Bajusz Istvánné: Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, az ülés határozatképes, a hét képviselőből öt fő jelen van. Szatmáriné Máté Éva képviselő jelezte, hogy késni fog. Kissné Pusztai Ibolya egyéb elfoglaltsága miatt az ülésen nem vesz részt. Az ülést megnyitja. A továbbiakra vonatkozóan javasolja, a testület a napirendet a kiküldött meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok szerint fogadja el, annyi kiegészítéssel, hogy 5. napirendnek A 2020. évi járási Startmunka programok benyújtása című napirendet vegyék fel, valamint a Kérdések, interpellációk, bejelentések című napirendnél két döntéshozatalra lesz szükség. Szavazásra kéri a testület tagjait a napirendi pontokra vonatkozóan.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

152/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. november 27-i ülésének napirendjét a

következők szerint elfogadja.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az önkormányzati adóbevételek alakulásáról
2. Külterületi szántók 2020. évi hasznosítása
3. Tulipán utca 54-60. számú ingatlanok értékesítése
4. NSC SE épületfelújítási kérelme
5. A 2020. évi járási Startmunka programok benyújtása
6. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről
7. Kérdések, interpellációk, bejelentések
8. Ipari területek hasznosítására kiírt pályázat felülvizsgálata (zárt ülés)

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2019. november 27.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

Név	Voks	Frakció
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

Jelentés lejárt határidejű határozatokról

A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéssel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

153/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Jelentés lejárt határidejű határozatokról

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2019. november 27.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

1. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzati adóbevételek alakulásáról

Bajusz Istvánné: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést. Kissné Pusztai Ibolya a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke helyett ismerteti az ülésen elhangzottakat. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottság nem kíván új települési adót bevezetni.

Buczi Zoltán János: Szennyvízközmű-fejlesztési hozzájárulásnál látható, hogy Nagyhegyes vonatkozásában 1.510.000,- Ft, Elep vonatkozásában 253.000,- Ft hátralék van. Ez az ügy nagyon régóta húzódik. Milyen stádiumban jár a behajtás?

Bajusz Istvánné: Vágnerné Varga Tünde kolleganő többször küldött ki értesítőket a tartozásról. Van, aki több részletet befizetett és az utolsó részlettel van elmaradva, van, aki semmit nem fizetett. Idén nem volt még ideje a kolleganőnek újbóli értesítéseket küldeni, mert két választást bonyolított le. Megegyeztek abban, hogy téli időszakban neki lát kigyűjtögetni a fizetéselmaradásokat és kiértesíteni a tartozókat.

Törökné Buri Éva: Az elmúlt egy-két évben nem találtak ilyen jellegű jóváírással. Valószínű ezt vissza kell göngyölni évekre és egy újabb analitikát készíteni.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület az önkormányzati adóbevételek 2019. évi alakulásáról szóló beszámolót tudomásul veszi. A Képviselő-testület 2020. január 1. napjától nem kíván új települési adót bevezetni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

154/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Önkormányzati adóbevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati adóbevételek 2019. évi alakulásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület 2020. január 1. napjától nem kíván új települési adót bevezetni.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2019. november 27.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
<u>Távol</u>	<u>2</u>		<u>28.57</u>
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

2. Napirendi pont

Külterületi szántók 2020. évi hasznosítása

Bajusz Istvánné: Átadja a szót a bizottság levezető elnökének.

Buczi Zoltán János: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Az Önkormányzat a Képviselő-testület 145/2019. (XI. 05.) Kt. határozata alapján zártkörű, meghívásos pályázatot írt ki a tulajdonában álló, alábbi földterületek egyes művelési feladatainak ellátására 2020. január 1. napjától.

A pályázati felhívást elektronikus úton három cégnek küldte meg az önkormányzat. A megadott határidőn belül 1 db érvényes ajánlat érkezett, amelyet a 2019-es művelést végző Debreceni Egyetem Agrár Kutatóintézetek és Tangazdasága nyújtott be. Az elmúlt évi ajánlathoz kedvezőbb ajánlat az alábbiakból adódik a takarmánykukorica és a napraforgó növénykultúrák esetében:

- kedvezőbb hibrid vetőmag ár;

- a sorközművelés és a növényvédelem 1 szer került bele az ajánlatba, de opcionálisan ha szükséges az időjárás függvényében elvégezhető.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület a Debreceni Egyetem Agrár Kutatóintézetek és Tangazdaság (4032 Debrecen, Böszörményi út 138.) őszi búza, napraforgó, és takarmánykukorica termesztése vonatkozásában, 2019. november 18. napján kelt ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a mezőgazdasági szolgáltatások ellenszolgáltatását a 2019-2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mezőgazdasági vállalkozási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

155/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Külterületi szántók 2020. évi hasznosítása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Debreceni Egyetem Agrár Kutatóintézetek és Tangazdaság (4032 Debrecen, Böszörményi út 138.) őszi búza, napraforgó, és takarmánykukorica termesztése vonatkozásában, 2019. november 18. napján kelt ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a mezőgazdasági szolgáltatások ellenszolgáltatását a 2019-2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mezőgazdasági vállalkozási szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2020. december 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

3. Napirendi pont Tulipán utca 54-60. számú ingatlanok értékesítése

Bajusz Istvánné: Átadja a szót a bizottság levezető elnökének.

Buczi Zoltán János: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A Tulipán utca bal oldalának utolsó 4 telke néhány éve kiajánlásra került, de a bányaszolgalm miatt a létrejött szerződő felek is visszamondták azt. Korábban a szolgalmi jog jogosultja azt az írásos álláspontot képviselte, hogy a szolgalmi jogát fenntartja, de a vele való kötelező egyeztetés során az építési beruházásokhoz hozzájárul. Ez a bizonytalansági faktor jelentős hátrányokat generálhat a hitelből építkezőknél, ezért más csatornákon keresztül kereste meg az önkormányzat a Mol vezetését.

Telefonon történt egyeztetés során megerősítették, ha ugyanolyan módon jár el az önkormányzat a vezeték felszedése ügyében, mint az ipari terület esetében, akkor hozzájárulnak annak felszedéséhez és az ingatlanokat terhelő szolgalm levételéhez. Az idei értékesíthetőség érdekében újra felbecsültette az önkormányzat a lakótelkek értékét, valamint ajánlatot kértünk a csőszakasz felszedéséhez. Az értékbecslésben látható, hogy a legalacsonyabb ár, amelyhez a legkisebb méretű telek esetén ragaszkodni kell 2.800.000,-Ft. A telkek között nincsenek nagyságrendi különbségek. Az értékbecslő egyetlen tényezőt említett negatívumként, hogy a telkek a település legszélén helyezkednek el. A bizottság beszélgetett erről, Nagyhegyes méreteinél fogva nem értelmezhető a „rossz elhelyezkedés”, ez egy szubjektív dolog. A bizottság javaslata a legkisebb telekre (769 m²-re bruttó: 3.300.000,-Ft; ár volt). A bizottság a 3.300eFt-os telekárát visszaosztotta 769 m²-rel és ebből m² árat határozott meg (4290 Ft/m²). A bizottság azt javasolta, hogy ezzel a m² egységárral szorozzuk fel a 769 m²-től eltérő telkeket. Úgy véli, könyveléstechnikailag, adózásilag nem biztos, hogy szerencsés, ha nem kerekítve határozzuk meg a telekárakat.

Bajusz Istvánné: Ismerteti a telkek árát 4290 Ft/m²-rel számolva.

Molnár Miklós: A megadott területekre ki van számolva az összeg és véleménye szerint kerekíteni kellene ezres nagyságrendbe ezeket az összegeket.

dr. Pinczés Róbert: A bizottsági ülésen felmerült, hogy m² alap kerüljön meghatározásra. Utánanézett nincs ilyen korlátozás, lehet kerekíteni, illetve olyan piaci árat meghatározni, mely a szerződésmegkötés, az értékesítés és a kiírás szempontjából egy teljesen életszerű dolog. Nem kell a m² árakat visszaszorozni, a kerekítés szabályai alkalmazhatók.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület Nagyhegyes Község nemzeti vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 19.) Ör. rendelete 10. § (1) bekezdése alapján az alábbi ingatlanokat jelöli ki értékesítésre:

Tulipán utca 54. 693/99 hrsz. 769 m² bruttó: 3.300.000,-Ft; áron;

Tulipán utca 56. 693/100 hrsz. 769 m² bruttó: 3.300.000,-Ft áron;

Tulipán utca 58. 693/101 hrsz. 852 m² bruttó: 3.700.000,-Ft áron;

Tulipán utca 60. 693/86 hrsz. 823 m² bruttó: 3.600.000,-Ft áron;

A hivatkozott rendelet 10. § (3) bekezdése alapján az értékesítési lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni a település honlapján, valamint az önkormányzati hirdetőtáblán.

A telkek értékesítése a jelentkezés sorrendjében kerül kiadásra. Egy kérelmező csak egy ingatlant igényelhet. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területek kimérésére a megbízott ügyvéd által történt adásvételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy hatósági döntés keretében nevezett ingatlanokra 4 éves beépítési kötelezettséget írjon elő és a kötelezettség tényét az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Az adásvételi szerződésben a 4 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalmat kell kikötni.

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tulipán utcán található lakótelkek értékesítése során a beépítési kötelezettség végrehajtása céljából visszavásárlási jogot köt ki.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

156/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:33

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Tulipán utca 54-60 szám alatti ingatlanok értékesítése

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyhegyes Község nemzeti vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 19.) Ör. rendelete 10. § (1) bekezdése alapján az alábbi ingatlanokat jelöli ki értékesítésre:

Tulipán utca 54. 693/99 hrsz. 769 m² bruttó: 3.300.000,-Ft; áron;

Tulipán utca 56. 693/100 hrsz. 769 m² bruttó: 3.300.000,-Ft áron;

Tulipán utca 58. 693/101 hrsz. 852 m² bruttó: 3.700.000,-Ft áron;

Tulipán utca 60. 693/86 hrsz. 823 m² bruttó: 3.600.000,-Ft áron;

A hivatkozott rendelet 10. § (3) bekezdése alapján az értékesítési lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni a település honlapján, valamint az önkormányzati hirdetőtáblán.

A telkek értékesítése a jelentkezés sorrendjében kerül kiadásra. Egy kérelmező csak egy ingatlant igényelhet. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területek kimérésére a megbízott ügyvéd által történt adásvételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy hatósági döntés keretében nevezett ingatlanokra 4 éves beépítési kötelezettséget írjon elő és a kötelezettség tényét az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse. Az adásvételi szerződésben a 4 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalmat kell kikötni.

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tulipán utcán található lakótelkek értékesítése során a beépítési kötelezettség végrehajtása céljából visszavásárlási jogot köt ki.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: folyamatosan valamennyi telek értékesítéséig

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-

Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

4. Napirendi pont NSC SE épületfelújítási kérelme

Bajusz Istvánné: Átadja a szót a bizottság levezető elnökének.

Buczi Zoltán János: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Az NSC SE vezetőségi tagja azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az épület átvételét megelőzően keletkezett karbantartásból fakadó hiányosságok javításában működjön az önkormányzat közre, mint az ingatlan tulajdonosa.

A felek között létrejött használati szerződés 4.1.2 pontjának harmadik bekezdése alapján a használatba vevő:
- Vállalja, hogy a használati jog hatálya alatt gondoskodik a használatba vett vagyon saját költségen történő karbantartásáról, gondozásáról...

Egy helyszíni bejárás során az alábbiakat tapasztalta a Hivatal dolgozója: külső burkolat hiányosságok, zuhanyzók mögötti falának salétromosodása; - törött, sérült repedt ablaküvegek, - nem működő távnyitók;-zajos napkollektor működés.

A fenti hibák jelentős része az önkormányzati karbantartókkal kis ráfordítással javíthatók (zuhanytálcák tömítése, falazat javítás, festés, távnyitók kenése beállítása, burkolatjavítási munkák) az ablakcsere a biztosító által finanszírozható, egyedül a napkollektor karbantartási költsége lehet jelentős összegű.

Az NSC fotódokumentációval is alátámasztotta. Az épületfelújítás összességében 150.000,-Ft költséget jelent.

Molnár Miklós: Egyetért a bizottsági véleménnyel. Úgy véli, a használati szerződést módosítani kellene naprakészre.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület az alábbiak szerint támogatja az NSC SE épületfelújítási kérelmét. Az alább felsorolt elemeket az önkormányzati karbantartókkal javíttatja meg, költségét a Város-, községgazdálkodási soron finanszírozza:

- külső burkolat hiányosságok (~20,- eFt)
- zuhanyzók mögötti falának salétromosodása (~15,- eFt);
- törött, sérült repedt ablaküvegek (épület biztosításból)
- nem működő távnyitók; (~15,- eFt)
- zajos napkollektor működés (~100,- eFt)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester a feladat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

157/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: NSC SE épületfelújítási kérelmének támogatása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint támogatja az NSC SE épületfelújítási kérelmét. Az alább felsorolt elemeket az önkormányzati karbantartókkal javíttatja meg, költségét a Város-, községgazdálkodási soron finanszírozza:

- külső burkolat hiányosságok (~20,- eFt)
- zuhanyzók mögötti falának salétromosodása (~15,- eFt);
- törött, sérült repedt ablaküvegek (épület biztosításból)
- nem működő távnyitók; (~15,- eFt)
- zajos napkollektor működés (~100,- eFt)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester a feladat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2020. március 01.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

5. Napirendi pont

A 2020. évi járási Startmunka programok benyújtása

Bajusz Istvánné: A 2020. évi járási Startmunka mintaprogramok benyújtásának feltétele a Képviselő-testület határozata a kérelem benyújtásának támogatásáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a Képviselő-testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását. Az önkormányzat valószínű 16 embert tud majd foglalkoztatni.

A 2020. évre három pillérré kívánunk pályázatot benyújtani:

1. Szociális jellegű program ("Rendezett és tiszta falu" Belterületi közutak karbantartása)
2. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás („Nagyhegyes Kincsei” kreativitásra épülő közfoglalkoztatási program Nagyhegyesen).
3. Mezőgazdasági program („Hajdúháti Hétmérföldes” Értékkeremtő Közfoglalkoztatás Nagyhegyesen)

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület támogatja a 2020. évi járási Startmunka mintaprogram keretén belül az alábbi támogatási kérelmek benyújtását:

1. Szociális jellegű program ("Rendezett és tiszta falu" Belterületi közutak karbantartása)
2. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás („Nagyhegyes Kincsei” kreativitásra épülő

közfoglalkoztatási program Nagyhegyesen)

3. Mezőgazdasági program („Hajdúháti Hétmérőföldes” Értékteremtő Közfoglalkoztatás Nagyhegyesen)

A Képviselő-testület a pályázatok pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

158/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: A 2020. évi járási Startmunka programok benyújtása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2020. évi járási Startmunka mintaprogram keretén belül az alábbi támogatási kérelmek benyújtását:

1. Szociális jellegű program ("Rendezett és tiszta falu" Belterületi közutak karbantartása)
2. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás („Nagyhegyes Kincsei” kreativitásra épülő közfoglalkoztatási program Nagyhegyesen)
3. Mezőgazdasági program („Hajdúháti Hétmérőföldes” Értékteremtő Közfoglalkoztatás Nagyhegyesen).

A Képviselő-testület a pályázatok pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2020. december 31.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

<u>Név</u>	<u>Voks</u>	<u>Frakció</u>
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

6. Napirendi pont

Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről

Bajusz Istvánné: Tájékoztatja a testület tagjait a két ülés között eltelt időszak eseményeiről:

1. 2019. szeptember 18. és 2019. november 20. között szociális és gyermekvédelmi ügyekben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva döntött.

2. Kis ürmértékű hulladékgyűjtő edényzetek cseréje:

A Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft a nyári edényzetcsere alkalmával felmért igények alapján a 60 és 80 literes edényzetek cseréjét biztosítja 2019. december 10-ig. A lakosságot a helyi újságban tájékoztattuk a részletekről.

3. Közműépítési hozzájárulások:

Nagyhegyes Község Önkormányzata (4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2) képviseletében, Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Nagyhegyes Község nemzeti vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (IV. 19.) Ör. rendelete 3. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján tulajdonosi hozzájárulás került kiadásra az alábbi ingatlanok közművesítése vonatkozásában:

- Petőfi utca 2. gázellátás;
- Külterület 015 hrsz út öntözőcső földalatti átvezetés ügyében.

4. Vízügyi fejlesztési alap felhasználása:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 30. §. 4). bekezdése alapján a közszolgáltató TRV Zrt. az alábbi esetben kereste meg önkormányzatunkat a bérleti díj keret terhére a szükséges felújítás elvégzésére, melyet a Vízügyi Fejlesztési Alapból finanszíroztunk:

4 db elektromos fűtőberendezés a szennyvíztelepre: 43.156,- Ft;

5. TOP 2.1.3.-16 beadása:

A belterületi belvízelvezető csatorna fejlesztése (0202 hrsz árok, Bocskai utca, Nyugati utca, Kiserdő út Vasvári Pál utca egyes szakaszai) érdekében 2019. október 11-én pályázat került benyújtásra TOP 2.1.3-16-HB1 jelű ismételten kiírt felhívásra „Nagyhegyes település környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” címen bruttó 127.511.905,- forint összértékben.

6. Magyar Falu Program pályázatai:

Az Orvosi eszköz című, MFP-AEE/2019 kódszámú pályázati kiíráson az orvosi eszközök fejlesztésére elnyert 2.962.386 Ft vissza nem térítendő támogatáson elszámolását 2019. október 17. benyújtottuk a támogató szerv irányába.

Az „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című MFP-ÖTU/2019. kódszámú pályázati kiíráson, a Petőfi utca Ipartelepi út felújítására beadott, 29.526.128,- Ft összköltségű támogatási kérelmünket, a támogató szervezet 2019. október 24-én tartaléklistára helyezte.

Az „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című MFP-KKE/2019. kódszámú pályázati kiíráson, a közterületi karbantartást ápolást végző gépállomány fejlesztésére beadott, 14.152.632,- Ft összköltségű támogatási kérelmünket, a támogató szervezet 2019. október 24-én tartaléklistára helyezte.

Az „Polgármesteri Hivatal felújítása” című MFP-HPH/2019. kódszámú pályázati kiíráson, a hivatali épület tetőhéjalás cseréjére, világítás korszerűsítésére, bútorbekészítésére beadott, 33.462.178,- Ft összköltségű támogatási kérelmünket, a támogató szervezet 2019. november 14-én tartaléklistára helyezte.

Az „Óvodafejlesztés” című MFP-FOB/2019. kódszámú kiíráson az óvodai férőhelybővítés nélküli felújítására és korszerűsítésére (fűtés, vízvezeték-hálózat, világítás) beadott pályázatunkat, 2019. október 24.-én a támogató szervezet 29.990.134,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

7. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra 2019.:

Az Akácfa utca és a Rákóczi utca burkolatfelújítási munkálatainak elvégzésére beadott 33.681.200,- Ft összköltségű, 15,- millió Ft támogatási igényű pályázatunkat, a második döntési körben sem támogatta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter.

8. Kerékpárút építés támogatási szerződéstől elállás következménye

Balmazújváros Város Önkormányzatával közösen benyújtott és elnyert TOP-3.1.1-15-HB1-2016-00012 támogatott projekt finanszírozási nehézségei miatt történt elállás következményeként a támogató szervezet jogos követeléssel állt elő az eddig kiutalt támogatási összeg visszafizetésére. Az idei költségvetés tervezése során ezzel a lépéssel számoltunk, ezért intézkedtünk a követelés teljesítéséről.

9. Karácsonyi díszvilágítás:

A közterületi ünnepi hangulat megteremtése érdekében az idei évben is intézkedés történt a költségvetésbe is betervezett közterületi díszvilágítás fel és leszerelésére. A közvilágítási karbantartást végző Mezei-Vill Kft. bruttó 450.723,- Ft ért vállalta a 19 db motívum decemberi felszerelését és januári leszerelését.

10. Karácsonyi csomag:

A Sweet-Line 98' Nagykereskedelmi Kft-től 1122 csomag 345g-os Bonbonetti szaloncukor válogatás terméket rendeltünk meg bruttó 952.578,- Ft összköltségen. A lakóingatlanonkénti (nem háztartásonként) ajándékozást a szokásos módon, a december első heteiben a közfoglalkoztatottak segítségével tervezzük.

7. Napirendi pont **Kérdések, interpellációk, bejelentések**

Bajusz Istvánné: A Rickl Antal Vilmos Könyvtár intézményvezetője, Németi Sándorné kéréssel fordult a testület felé, hogy a 2019-es eredeti költségvetésbe, parkrendezés-rózsakert kialakításra betervezett és tartalékkeretbe helyezett összeget ebben az évben az intézmény rendelkezésére bocsássa. Amennyiben a testület hozzájárul, napokon belül hozzákezdenének a rózsakert kialakításához.

Buczi Zoltán János: Támogatja a kérelmet. Érdeklődik, hogyan fog kinézni és hol fog elhelyezkedni a rózsakert? Egy cég felvállalta az egész rózsakert kivitelezését?

Bajusz Istvánné: Az eredetihez hasonlóan fog kinézni a kert. Ha szemben állunk a könyvtárral a Kiserdei Szabadidőparkban, akkor jobbra fog ez a rózsakert elhelyezkedni. A könyvtár mögött is voltak eredetileg rózsák, de oda nem ültetnének rózsákat, csak cserjéket, mert az olvasótáborban lévő gyerekeknek, valamint a meghívott vendégyerekeknek is szoktak az udvarra programokat szervezni. Németi Sándorné kért több árajánlatot. Az egyik cég felvállalta az egész rózsakert kivitelezését. Ismerteti a jelenlegi udvar kinézetét.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: A Képviselő-testület a Rickl Antal Vilmos Könyvtár részére parkrendezés-rózsakert kialakításra szánt 1.950.000,- Ft keretet a tartalékkeretből kivéve, az intézmény költségvetésébe helyezve annak rendelkezésére bocsájtja, azzal, hogy az intézmény a keretet a parkrendezés-rózsakert kialakításra kell fordítsa.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

159/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 14:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Rózsakert kialakítása

Nagyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rickl Antal Vilmos Könyvtár részére parkrendezés-rózsakert kialakításra szánt 1.950.000,- Ft keretet a tartalékkeretből kivéve, az intézmény költségvetésébe helyezve annak rendelkezésére bocsájtja, azzal, hogy az intézmény a keretet a parkrendezés-rózsakert kialakításra kell fordítsa.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		28.57
Összesen	7		100.00

Név	Voks	Frakció
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

Bajusz Istvánné: Felolvassa a NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft-től érkezett levelet. A Képviselő-testületi határozatot kellene benyújtani, melyben a testület elfogadja a feladat összköltségének 50%-át.

Törökné Buri Éva: A jelenlegi állás szerint az általános tartalékon 20 millió Ft körüli összeg van. A bevételi többletek még nem kerültek átcsoportosításra.

Molnár Miklós: Nem a vízügyi alap terhére kellene a támogatást megfinanszírozni?

Bajusz Istvánné: Igazad van, a vízügyi alap terhére kell az önerőt teljesíteni.

Bajusz Istvánné a következő határozati javaslatra kéri a szavazást: Nagyhegyes Község Önkormányzata a „Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése” egyedi támogatási lehetőség keretében, „Nagyhegyes 4 db szennyvízátelő energiatakarékos eszköz beszerzése” tárgyú, VEF-2019-27 azonosítószámú nyilvántartásba vett pályázatát, a kiíró Innovációs és Technológiai Minisztérium 2019. november 22-én, 5.260.289,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A Képviselő-testület a projekt összköltségének 50 %-os önerőjét, azaz 5.260.289,- Ft-ot a Vízügyi Fejlesztési Alap részére elkülönített 11738084-15372923-10540002 bankszámlaszámú számlájáról teljesíti, melyen az összeg rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 2 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

160/2019. (XI. 27.) Kt. határozat

Ideje: 2019. november 27. 15:02

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztésének támogatása

Nagyhegyes Község Önkormányzata „Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése” egyedi támogatási lehetőség keretében, „Nagyhegyes 4 db szennyvízáttemelő energiatakarékos eszköz beszerzése” tárgyú, VEF-2019-27 azonosítószámú nyilvántartásba vett pályázatát, a kiíró Innovációs és Technológiai Minisztérium 2019. november 22-én, 5.260.289,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A Képviselő-testület a projekt összköltségének 50 %-os önerejét azaz 5.260.289,- Ft-ot a Vízügyi Fejlesztési Alap részére elkülönített 11738084-15372923-10540002 bankszámlaszámú számlájáról teljesíti, melyen az összeg rendelkezésre áll.

Végrehajtásért felelős: Bajusz Istvánné polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	71.43
Nem	0	0.00	0.00
<u>Tartózkodik</u>	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	71.43
Nem szavazott	0		0.00
<u>Távol</u>	2		28.57
Összesen	7		100.00

Név	Voks	Frakció
Bajusz Istvánné	Igen	-
Buczi Zoltán János	Igen	-
Dobó Dániel	Igen	-
Molnár Miklós	Igen	-
Végh László	Igen	-
Kissné Pusztai Ibolya	Távol	-
Szatmáriné Máté Éva	Távol	-

Buczi Zoltán János: A közterületi kukák a településen gyorsan telnek meg, javasolja a sűrűbb ürítést. A Takarékszövetkezett előtti területen levő parkoló közepén van egy csatornaszem, amely évek óta javításra szorul, ez a bizottsági ülésen is szóba került. Ha van lehetősége az önkormányzatnak a javításra, akkor jó lenne, ha még tél beállta megjavításra kerülne ez a csatornaszem. Javasolja az önkormányzat tulajdonában lévő gépjárművekre „Nagyhegyes Község Önkormányzata” feliratú matricák elhelyezését. Legyen az önkormányzat büszke rá, hogy ilyen gépállománya van. Egy egységes arculatú matricát képzelt el a gépjárművek ajtajára.

Bajusz Istvánné: Ígérte, hogy a csatornaszem javításának utánanéző, kinek ez a feladata. Egyeztetett Nagy Krisztiánnal a műszaki vezetővel, amint végeznek a szén és a szaloncukor kihordásával belekezdnek az elmaradt kisebb feladatok javításába. Említ néhány elvégzendő feladatot. Az volt a terve, hogy kitesznek a Reál bolt elé két „Megállni tilos!” táblát. Nem tudja, hogyan lehetne rászoktatni a lakosságot, ha már megáll a gépjárművel, ne úgy álljon oda, hogy letörjön az út széle. Ha valakinek van valamilyen jó ötlete ezzel kapcsolatban, szívesen fogadja. A matricákról már volt szó korábban.

Molnár Miklós: Észrevette ő is a kukák ürítésének problémáját, lehet nagyobb úrtartalmú edényzeteket kellene kihelyezni a frekvenciált részeken. A csatornaszem javítása tényleg nem nagy feladat. A Kossuth utcai rész feltöltésével egyetért. A „Megállni tilos!” táblák kihelyezésével nem ért egyet. A Zöldhulladék tároló előtt megvan süllőgyűjtő a járda, az is javításra szorul. Javasolja, ennek a munkálatnak az elvégzését tavasszal.

Bajusz Istvánné: Már nyár elején beszélték a járda javítást. Muszáj lesz alábetonozni a jártadának. Mivel a

Zöldhulladék tároló forgalmas volt, még most is nyitva van a sok falevél miatt, ezért ezt a munkálatot tavasszal végzik el az önkormányzati karbantartók. A kukákat hétfői napokon szokták üríteni. Lehet pénteken is üríteni kell, vagy több kukát kell a forgalmasabb helyekre kihelyezni. Utánanézett van-e még tartalékkuka.

Buczi Zoltán János: Úgy véli, egy-két hét alatt kitapasztalható a kukaürítés. Annak idején úgy emlékszik, hogy úgy indult ez az ügy, hogy minden kukában zsák lesz elhelyezve, de az elmaradt. Tegnap a Településfejlesztési Bizottsági ülésen volt szó a Reál bolt előtti parkolási lehetőség problematikájáról, mely több vállalkozást is érint. Abban maradt a bizottság, hogy vélhetően az önkormányzatot is érinteni fogja ez a probléma. A kerékpárút karbantartási munkáiról is szó esett. A kerékpárutak a Kossuth utcának a nyugati irányában megvannak süllyedve. Úgy véli, hogy a zöldhulladék tárolónál nem a személyautók, hanem a konténer szállítók okozták a járdasüllyedést. Jó hír, hogy ezek a konténerek mindig tele vannak.

Dobó Dániel: Biztonságos településen élünk. Tapasztalta, hogy a lakosok néhány KRESZ szabályt nem tartanak be. Nyáron a közlekedésbiztonsági vetélkedőn a gyerekek is rossz eredményeket produkáltak. A Reál bolt előtti parkolás is egy ilyen közlekedési morál probléma. Az önkormányzat figyelembe vehetné és kikérhetné néhány közlekedési biztonság szakértő tanácsát, mert sok veszélyes helyzet áll elő. Említ erre néhány példát.

Molnár Miklós: Ha a Karácsonyi Forgatag a Kiserdei Szabadidőparkban lesz megtartva, akkor felmerült számára, hogy az ott található konténeres vizes blokk használatra fogható-e? Javasolja, arra az időszakra a kinyitását.

Bajusz Istvánné: A nyilvános wc-re, azért került a „nem működik” felirat, mert többen feltörték a zárat és illetéktelenül használták. Lakossági problémaként felmerült a lángosozó áthelyezése. Az áthelyezés oka elsősorban az áramszolgáltatás volt. Más helyszín is fel lett ajánlva a lángosozó üzemeltetője számára, végül e mellett döntött. Újabb problémaként felmerült, hogy a sorban állás balesetveszélyes a József Attila utcán. Megkérte a kollegát, hogy ezt egyeztessék le. Mit sikerült intézkedni?


dr. Pinczés Róbert: A lángosozónak mozgó bolt engedélye van. A lángosozó üzemeltetése áramigényes. A bérleti szerződés megkötésre került a kereskedővel. Több tényező összeegyeztetése még megtörténhet helyi szinten. Nehéz az ideális jó megoldást megtalálni.

Dobó Dániel: A lángosozó autója nagyon az út szélén van, ha az úthoz képest nem párhuzamosan, hanem nagyobb szögben állna, akkor lehet a sor másképp állna és ez biztonságosabb lenne.

Buczi Zoltán János: Úgy gondolja, ez az ügy egyáltalán nem az önkormányzat feladata, hanem a kereskedő üzleti érdeke. Szomorú, hogy valaki ebben az ügyben is az önkormányzatot teszi felelőssé. Nem tudja az áramot, hogyan lehet mérni, illetve a kereskedő, hogyan fizet érte, valószínű sehogy. Az áramellátás az önkormányzat által van biztosítva a sportgyeşületen keresztül.

Bajusz Istvánné: A lakossági bejelentésekkel nincs gondja, de a hangnemen néhány illetőnek változtatnia kell. Sajnálja, hogy a barnakőszén több kérelmező nem vette át. Barnakőszén szerepelt a pályázati kiírásban, az önkormányzat nem tud helyette fát adni.

Több hozzászólás, észrevétel nincs, polgármester az ülést bezárja.


Bajusz Istvánné
polgármester





dr. Pinczés Róbert
megbízott jegyző