



JEGYZŐKÖNYV

Nagyhegyes Község Önkormányzata
Településfejlesztési Bizottsága
2023. május 17. napján tartott üléséről

Jegyzőkönyv aláírók: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke
 Végh László a bizottság tagja

Mellékletek: Meghívó;
 Előterjesztések;
 Jelenléti ív.

Készült: MikroVoks szavazó és konferencia rendszer program, valamint Mikrotex
jegyzőkönyvleíró program használatával, az önkormányzat szervezeti és működési
szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelete alapján.

2023. május 22.
CSEKE TAMÁS
jegyzőkönyvvezető



Nagyhegyes Község Önkormányzata Településfejlesztési Bizottsága
2023. május 17. napján tartott ülése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Bajusz Istvánné	0	-
2	Dr. Csősz Péter	0	-
3	Végh László	1	-
6	Vendég I.	0	-
8	Szatmáriné Máté Éva	1	-
9	Buczi Zoltán János	1	-
10	Vendég II.	0	-
12	Finta László	1	-
	Cseke Tamás	jegyzőkönyvvezető	

Készült: Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága 2023. május 17-i üléséről, a Polgármesteri Hivatal 4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2. szám alatti tanácskozó termében.

Szatmáriné Máté Éva

Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsági ülésén. Külön köszöntöm Bajusz Istvánné polgármester asszonyt, dr. Csősz Péter jegyző urat, Cseke Tamás településfejlesztési referenst, Morvay Nikolett gazdasági vezetőt, valamint a bizottság megjelent tagjait.

Megállapítom, hogy a bizottság egy tagja hiányzik, de ettől függetlenül a bizottság határozatképes. Elsőként javaslom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok elfogadását, amiről indítható a szavazás!

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

18/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2023.05.17.

Egyszerű

Tárgya: Napirendi pontok elfogadása 2023.05.17.

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a 2023. május 17-i ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja.

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. A 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotása
3. 1848-49-es emlékmű létrehozása
4. Ipari terület bérleti szerződés felülvizsgálata
5. Tájékoztató a külterületi földek műveléséről
6. Kérdések, interpellációk, bejelentések

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke
Határidő: 2023. május 17.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	4	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Szatmáriné Máté Éva

Az első napirend az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása. A képviselő-testület 2022. február 16-i ülésén fogadta el a 2022-es évre vonatkozó költségvetését, melyet a tavalyi évben két alkalommal, szeptemberben és decemberben is módosított. Az utolsó negyedévnek, illetve az egész év tényadatainak ismeretében szükségessé vált tavalyi költségvetésünk módosítása, amire azonban jelenleg nincsen lehetőségünk, mivel a 2023. évi költségvetési rendeletünk elfogadásakor hatályon kívül helyeztük a 2022-es évre vonatkozó költségvetési rendeletünket.

Ez most azt jelenti, hogy a rendelet-módosítás csak a 2022. évi költségvetésünk újbóli elfogadásával lehetséges, illetve majd annak kihirdetését követően szintén hatályon kívül kell helyezni. A 2022-es évre vonatkozó költségvetés újbóli elfogadását a folyamatos változások követése indokolja.

Szeretném kérdezni a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek valamilyen észrevétele? Amennyiben nincs, akkor indítható a szavazás a 2022. évről szóló

költségvetési rendelet módosításáról

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

19/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Tárgy: Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke

Határidő: 2023. május 17.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

2. A 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotása

Szatmáriné Máté Éva

A következő napirendi pont az a 2022. évi zárszámadási rendelet megalkotása. Gyakorlatilag az első napirendből következik, hogy eljutottunk oda, hogy elkészült a zárszámadási rendelettervezet. A költségvetési évet követő év ötödik hónap utolsó napjáig kell hatályba lépnie ennek a rendeletnek, tehát május 31-éig.

Az egész rendelettervezetből azt emelném ki, hogy az önkormányzat a törvényben előírt kötelező feladatait a tavalyi évben is maradéktalanul teljesíteni tudta, az intézmények és a Polgármesteri Hivatal működése teljes egészében zavartalan volt, illetve a kötelező feladatokon túl, az önként vállalt feladatok finanszírozása is teljes egészében biztosított volt.

Amikor a 2023. évi költségvetésünket terveztük akkor abban mindig szerepel egy előző

évi költségvetési maradvány sor a tervezéskor ez még 191.066.003 forinttal került beépítésre a költségvetésünkbe. Miután a végső számok rendelkezésre állnak a zárszámadás elkészítése után megállapítható, hogy a maradvány összege 198.958.613 forintra módosult.

Mindenféleképpen kiemelendő, hogy az önkormányzat gazdálkodása az idei évben is stabil, illetve likviditási gondjaink nem állnak fent. Szeretném kérdezni a bizottság tagjait, hogy a zárszámadási rendelettel kapcsolatban van-e valakinek esetleg kérdése, hiszen itt van körünkben Morvay Nikolett gazdasági vezető asszony, tehát ha esetleg valakinek kérdése vagy észrevétele lenne, akkor azt felteheti? Amennyiben nem, akkor indítható a szavazás!

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

20/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Tárgy: Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendeletének megalkotása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendeletét.

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke

Határidő: 2023. május 17.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

3. 1848-49-es emlékmű létrehozása

Szatmáriné Máté Éva

A harmadik napirendi pont az 1848-49-es emlékmű létrehozása. Mindenki tudja, hogy március 15-e nemzeti ünnepünk, amit minden évben méltó módon megünnepel a

közösségünk. A gyermekek zászlókat helyeznek el, különböző műsorok vannak. Innen jött a gondolat, hogy legyen a településnek egy olyan emlékhelye, ahol ezt az ünnepet esetleg méltó módon is meg lehetne ünnepelni és erre készült egy határozati javaslat.

Több verzió is készült arra vonatkozóan, hogy mit ábrázoljon a szobor és hová kerüljön. Az a) verzió szerint az emlékmű magát Petőfi Sándort ábrázolná egy bronz portré formájában, a b) verzió a nemzeti zászlót ábrázolná, míg a c) verzió nemzeti színű kokárdát.

Helyszín szempontjából is két lehetőség vetődött fel az egyik a Polgármesteri Hivatal parkja, míg a másik a kiserdőben a könyvtár melletti területen.

A Kosztolányi szobrot is készítő művész az árajánlatot is elkészítette. Igazából árajánlatot konkrétan csak a Petőfi szoborra láttam, de ha jól tudom a b) és c) verzióra is ugyanannyi az ár. A költsége kb. 2.500.000 forint lenne, nyilván ezt idei árakkal számolva és még egy parkrendezés vagy területrendezés költsége jönne hozzá nagyságrendileg 200.000 forintos költséggel.

Az árajánlatból derül ki, hogy 50-50%-ban kerülne ütemezésre a kifizetés. 2023-ban a szerződés aláírásakor az egyik rész, 2024-ben az átadást követően a másik rész.

Annyiban egészülne ki vagy módosulna az előterjesztés - amennyiben pozitív döntés születik-, hogy a képviselő-testület az emlékműállítás költségét nem pusztán a 2023. évi költségvetés terhére, hanem megosztva a 23-as és 24-es költségvetési év terhére biztosítaná.

A Pénzügyi Bizottság ülésén elnök asszony néhány plusz információval szolgált nekünk Petőfi vonatkozásában, hogy esetleg milyen kötődése lehet Nagyhegyeshez, illetve a Rickl családhoz, így azoknak a plusz információknak a birtokában ott az a döntés született, hogy hogy a Petőfi Sándort ábrázoló szobor készüljön a könyvtár melletti területre. Átadnám a szót a bizottságnak, Végh László képviselő!

Végh László

Nem vagyok tisztában a nagyhegyesi vonatkozásában Petőfi Sándorral, de ettől függetlenül egyébként is mindegyik választási lehetőséghez a könyvtárat javasolnám az iskolai ünnepek miatt és a központi elhelyezkedése miatt is.

Szatmáriné Máté Éva

A bizottság többi tagjának esetleg más véleménye? Ha nincs, akkor az első határozati javaslatot szavaztatnám úgy, hogy az 1848-49-es emlékmű létrehozását támogatja, a Petőfi Sándort ábrázoló szoborral a Rickl Antal Vilmos könyvtár bejárata előtt. Az emlékműavatás várható időpontja 2024. március 15-ei időpontra tehető és akkor a szobor költsége megosztva a 2023-as, illetve a 2024-es költségvetés terhére kerülne előirányozva.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

21/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:25

Típusa: Nyílt

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2023.05.17.

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Tárgy: 1848-49-es emlékmű létrehozása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az 1848-49-es emlékmű létrehozására szóló határozati javaslatát az alábbiak szerint:

Az emlékmű formájára a javaslat a) változatát, az emlékmű helyének a javaslat a) változatát támogatja. Az emlékműállítás legfeljebb 2 700 000 Ft-os összköltségét a 2023. évi költségvetésének általános tartaléka, valamint a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke
Határidő: 2023. május 17.

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	3	75.00	60.00
Nem	1	25.00	20.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

4. Ipari terület bérleti szerződés felülvizsgálata

Szatmáriné Máté Éva

Következő napirendi pont az ipari terület bérleti szerződésének felülvizsgálata. A múlt testületi, illetve múlt bizottsági ülésen is foglalkoztunk ezzel a témával. Az iparterületek esetében a Nagyhegyesi Állattenyésztő Kft. pályázó esetében a testület nem látott biztosítékot arra, hogy a területen a beruházás esetleg megvalósul. A bizonytalan tényezők miatt, az a döntés született, hogy járjuk ezt a témát komolyabban körbe, nézzük meg az esetleges terület cseréjének a lehetőségét, valamint nyilatkoztassuk az Állattenyésztő Kft.-t, hogy óhajt-e a beruházás lehetőségével élni.

Azóta azok az új információk születtek, hogy a területcserét a támogató szervezet nem fogadta el, tehát a beruházásnak mindenféleképpen az eredetileg meghatározott területen kellene megvalósulnia, illetve az Állattenyésztő Kft. nyilatkozatban is vállalta, hogy a termeléshez kötött beruházást 2024. március 31-ig megvalósítják. Gyakorlatilag most is egy szándéknyilatkozat áll a birtokunkban, hogy ez a beruházás a jövő év folyamán megvalósul, vagy legalábbis elkezdődik és akkor ez alapján kellene a bizottságnak valamilyen álláspontot megfogalmaznia.

Ha elfogadjuk az iparterület bérlőjének a beszámolóját, tudomásul vesszük, hogy ezt a

vállalását teljesíteni fogja vagy esetleg azt mondjuk, hogy most felmondjuk az iparterület bérleti szerződését az Állattenyésztő Kft-vel és ezzel egy időben pedig egy új pályázatot írunk ki a terület hasznosítására vonatkozóan.

Mielőtt továbbadnám a szót a magam részéről annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy hasonló szándéknyilatkozattal fogadtunk el egyébként más vállalkozó esetében is a múlt testületi, bizottsági ülésen egy-két beszámolót.

Átadom a szót a bizottságnak, hogy ha van-e valakinek hozzáfűzni valója? Jó, akkor, hogyha nem érkezett vélemény, akkor az első határozati javaslatot szavaztatom, miszerint az iparterület bérlői beszámolóját a bizottság tudomásul veszi. Indítható a szavazás!

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

22/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Ipari terület bérleti szerződés felülvizsgálata

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, az ipari terület bérleti szerződés felülvizsgálatára előterjesztett, ipari terület bérlői beszámoló tudomásul vételéről szóló határozati javaslatát.

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke

Határidő: 2023. május 17.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

5. Tájékoztató a külterületi földek műveléséről

Szatmáriné Máté Éva

Az ötös napirendi pont következik a külterületi földek műveléséről szóló tájékoztatás.

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2023.05.17.

Cseke Tamás településfejlesztési referens elkészítette számunkra ezt a tájékoztatót, ahol fényképekkel dokumentálva láthatjuk, hogy a különböző növénykultúrák hogyan állnak a szántóföldeken. Melyik növény, milyen állapotban van, milyen művelési dolgok történtek ott meg, illetve olvashatunk benne egy olyan mondatot, hogy a következő időszakra tekintve majd át kell dolgozni a termelési kultúrákat, mert a támogatás formája meg fog változni.

Részemről a tájékoztatóval kapcsolatban nincsen észrevételem. Köszönjük Tamásnak, hogy elkészíti számunkra ezt a tájékoztatót. Kérdezem a bizottságot, hogy esetleg a többieknek van-e valami kérdése vagy észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, indítható a szavazás a tájékoztató elfogadásával kapcsolatban!

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta, 1 fő távollét miatt nem szavazott.

Szavazás eredménye

23/2023. (V. 17.) TFB határozat

Ideje: 2023 május 17 14:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: Tájékoztató a külterületi földek műveléséről

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Beszámoló az Idősek Háza tevékenységi körében végzett 2022. évi munkájáról előterjesztett határozati javaslatát.

Végrehajtásért felelős: Szatmáriné Máté Éva a bizottság elnöke

Határidő: 2023. május 17.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	100.00	80.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	4	100.00	80.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		20.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

6. Kérdések, interpellációk, bejelentések

Szatmáriné Máté Éva

Elérkeztünk az utolsó napirendi pontunkhoz a kérdések, interpellációk

bejelentésekhez. Szeretném kérdezni a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése vagy bejelenténivalója? Amennyiben nincs, akkor a mai bizottsági ülést lezárom, köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést!

Szatmáriné Máté Éva
Szatmáriné Máté Éva
bizottság elnöke



Végh László
Végh László
bizottság tagja