

JEGYZŐKÖNYV

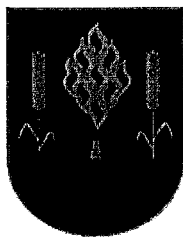
Nagyhegyes Község Önkormányzata
Településfejlesztési Bizottsága
2025. május 19. napján tartott üléséről

Jegyzőkönyv aláírók: **Végh László** a bizottság elnöke
Kordás János a bizottság tagja

Mellékletek: Meghívó;
Előterjesztések;
Jelenléti ív.

Készült: MikroVoks szavazó és konferencia rendszer program, valamint MikroText jegyzőkönyvleíró program használatával, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelete alapján.

2025. május 20.
CSEKE TAMÁS
jegyzőkönyvvezető



Nagyhegyes Község Önkormányzata Településfejlesztési Bizottsága
2025. május 19. napján tartott ülése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Bajusz Istvánné	0	-
2	Dr. Csősz Péter	0	-
3	Végh László	1	-
5	Kordás János	1	-
6	Vendég I.	0	-
7	Dobó Dániel	1	-
10	Vendég II.	0	-
11	Gyallai Gábor Roland	1	-
12	Finta László	1	-
Cseke Tamás		jegyzőkönyvvezető	

Készült: Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága 2025. május 19-i üléséről, a Polgármesteri Hivatal 4064 Nagyhegyes, Kossuth utca 2. szám alatti tanácskozó termében.

Végh László

Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit Nagyhegyes Község Önkormányzatának 2025. májusi Településfejlesztési Bizottsági ülésén. Külön köszöntöm Bajusz Istvánné polgármester asszonyt, a mellettem helyet foglaló Dr. Csősz Péter jegyző urat, valamint Cseke Tamás településfejlesztési referenst.

Megállapítom, hogy a bizottság 100 százalékban határozatképes, hiszen minden tagja jelen van. Első döntésünk a meghívóban feltüntetett, előzetesen megküldött napirendi pontok elfogadása. Amennyiben el tudjátok fogadni, kérem szavazatok igennel.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

48/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2025. május 19.

Tárgy: napirendi pontok elfogadása 2025.05.19.

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a 2025. május. 19-i ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja.

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. A 2024. évi zárszámadás elfogadása
3. Döntés a Nagyhegyesi Üstökös Lovas Egyesület kérelméről
4. Településmarketinggel kapcsolatos döntés meghozatala
5. Tájékoztatás a külterületi földek műveléséről
6. Kérdések, interpellációk, bejelentések

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 19.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Végh László

2024. február 21-én a képviselő-testület elfogadta a költségvetési rendeletét, amelyet ez idáig összesen 2 alkalommal volt szükséges módosítani. Legutóbb szeptember harmincadikán került módosításra a költségvetési rendeletünk, amelyet az utolsó negyedévre, tehát a 2024. október 1-től 2024. december 31-i időszak változásai miatt ismételten módosítani szükséges.

Az előterjesztés tartalmazta, hogy melyik intézmények esetében és milyen indokkal kerülne módosításra a költségvetésünk. Igazából ez egy technikai szavazás, ez már a megvalósult beruházásoknak vagy költségeknek, vagy bevételek módosításának a tartalma. Kérdezem a tisztelt bizottságot, hogy van-e valakinek a költségvetéssel kapcsolatban kérdése? Amennyiben nincs, akkor elfogadásra javaslom a rendelettervezetet.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

49/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:09

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2025. május 19.

Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Tárgy: az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról” előterjesztett rendeletet tervezetét.

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----
2. A 2024. évi zárszámadás elfogadása

Végh László

Minden évben május utolsó napjáig a képviselő-testületnek el kell fogadnia az előző éves költségvetéshez tartozó zárszámadást. Ezt a hivatal el is készítette és a bizottságunknak meg is küldte. Itt egy szakmai és szöveges és pénzügyi beszámolót is láthattak a zárszámadásról, amelyet teljes részletességében megtekinthetett a bizottságunk. A bevétel 2.941.348.956 forint. Ehhez még hozzájönnek a lekötött betétek, egyrészt a lekötések, másrészt annak a feloldásai miatt. Így olvashattátok, hogy összesen 10.882.247.522 forint volt a bevételünk. Még a maradvány összegét emelném ki, amely 2024. évben 217.375.308 forint volt.

Kérdezem a tisztelt bizottságot, hogy a zárszámadással kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Úgy látom nincsen. Akkor indítható róla a szavazás.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

50/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Jegyzőkönyv Településfejlesztési Bizottság 2025. május 19.

Minősített

Tárgy: a 2024. évi zárszámadásról

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „a 2024. évi zárszámadásról” előterjesztett rendeletet tervezetét.

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

3. Döntés a Nagyhegyesi Üstökös Lovas Egyesület kérelméről

Végh László

Mint azt a márciusi testületi ülésen és az azt megelőző bizottsági üléseken is láthattuk, az Üstökös Lovas Egyesület az általuk bérelt területen, tehát a Rickl-kúria mögötti füves terület egyharmadát bérlik hosszú távon. A civil keretes pályázatukban is már megtekinthető volt, hogy szeretnének egy 20x40 méteres úgynevezett lovaspályát kialakítani, ami egy homokos talajcserével járna. A szabályozások miatt ehhez egy külön hozzájárulás kell a képviselő-testülettől.

Külön pénzügyi forrást nem igényel, hiszen saját költségvetésükből történne, aminek egy részét egyébként tőlünk nyertek el, abból fogják kivitelezni. Amennyiben megszüntetésre kerül majd velük a bérleti szerződés, vagy lejár, vagy bármilyen egyéb ok miatt, akkor nyilván rekultiválniuk kell a területet és egyébként így is valósítják meg. A kérelemben látható volt, hogy visszaállítható az eredeti állapot. Kérdezem a bizottságot, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban vannak-e kérdéseitek?

Finta László

Üdvöztőnek gondolom azt, hogy van egy olyan lovasegyesület, ahol nemcsak a lovagoltatás folyik, hanem arra is odafigyelnek, hogy ezt a fajta biztonságot megadják a gyerekeknek, lovasoknak. Illetve azért Nagyhegyes büszkélkedhet az Üstökös Lovas Egyesületen keresztül olyan címekkel, amiket ők a versenyeken elérnek. Én azt gondolom, hogy minden olyan, ami a településünket nagyon jó színben tünteti föl, és valamilyen szinten hozzájárul ezekhez a marketingtevékenységhez, az ismertségünkhöz, ők ezt hozzátesszik, és úgy látom, hogy mindenben megfelelnek annak a szerződésnek, megállapodásnak, amit kötöttek, tehát én mindenképpen javaslom ezt is, és jónak találom azt, hogy ők ezt kezdeményezték.

Végh László

Egyetérttek Finta Lászlóval. Kérdezem a bizottságot, hogy van-e még valakinek kérdése vagy észrevétele a kérelemmel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor a támogató határozati javaslatot fogom szavaztatni. Amennyiben egyetértetek vele, kérem szavazzatok igennel.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

51/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: a Nagyhegyesi Üstökös Lovas Egyesület pályaépítési kérelmének támogatása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek „a Nagyhegyesi Üstökös Lovas Egyesület pályaépítési kérelmének támogatása” tárgyú határozatát.

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
<u>Tartózkodik</u>	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
<u>Távol</u>	0		0.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----

4. Településmarketinggel kapcsolatos döntés meghozatala

Végh László

A negyedik napirendi pontunk a településmarketinggel kapcsolatos döntések meghozatala. Korábban már felmerült annak a lehetősége, hogy valahol „Nagyhegyes” felirattal díszítsük a településünket. Erre a 3321-es út, valamint a 33-as főút kereszteződésében található körforgalomra esett a választásunk. Ide készítettünk egy látványtervet egy céggel, itt kerülne 2 nagy felirat összesen 5,5 méter szélesen. Ennek költsége 5.400.000 forint plusz áfa. Azt nem részletezem, hogy milyen előnyökkel járhat a „Nagyhegyes” felirat, ha ki lesz írva. Kérdezem a bizottságot, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban véleménye?

Finta László

Én is azt gondolom, hogy egy olyan szintű településnek, mint Nagyhegyes, valóban jót tesznek még ezek a plusz hozzáadott értékek is. Én azt gondolom, hogy a kettőnek is teljesen létjogosultsága van, hiszen 2 irány az, ami fő irány, ugye a 33-as főúton a Hortobágy felől érkezők és a Debrecen felől érkezők. Abszolút azt gondolom, hogy helye van. Egyetlenegy gondolat hozzá, hogy a marketing, mint olyan, az jó lenne, ha még inkább jobban működne majd a jövőben. Tehát azt gondolom, hogy nagyon sok olyan értéke van Nagyhegyesnek, amit érdemes közzétenni, kitenni a plénumra. Nem mindenki facebookos, nem mindenki nézi a nagyhegyes.hu-t és ezek a megjelenések vagy egy erősebb marketing az mindenképpen segíti azt, hogy ismertebbek legyünk és talán idevonzzák azokat a turistákat, akik megnézik és azt mondják, hogy jövőre is visszatérünk.

Végh László

Szeretne-e még valaki szót kérni esetleg a bizottságból? Amennyiben nem, akkor ennek a támogatásáról szavazzunk. Tehát aki egyetért vele, az kérem szavazzon igennel.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

52/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: „Nagyhegyes” felirat körforgalmi kihelyezésének támogatása

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „„Nagyhegyes” felirat körforgalmi kihelyezésének támogatása” tárgyú határozatát.

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 22.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	60.00	60.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	40.00	40.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

-----Napirendi pont-----
5. Tájékoztatás a külterületi földek műveléséről

Végh László

Az ötödik napirendi pontunk a tájékoztatás a külterületi földek műveléséről. Korábban döntöttünk arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló földbirtokokat a Szilárd-3 Bt. fogja a következő évben megművelni, leszámítva természetesen a külön területként kezelendő elepi területet, amelyet 2028. október 31-ig az Agropoint Kft. művel meg. A munkálatok meg is kezdődtek, és erről láthattatok egy beszámolót.

A korábbi évekhez hasonlóan szintén búza került elvetésre, valamint az elmúlt évek szárazsága okán a kukorica helyett napraforgó került elvetésre és erről láthattatok egy beszámolót. Kérdezem a bizottságot, hogy van-e valakinek a beszámolóval kapcsolatban kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, akkor elfogadásra javaslom.

A Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

Szavazás eredménye

53/2025. (V. 19.) TFB határozat

Ideje: 2025 május 19 15:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgy: tájékoztató a külterületi földek műveléséről

Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „*tájékoztató a külterületi földek műveléséről*” tárgyú határozatát.

Végrehajtásért felelős: Végh László a bizottság elnöke

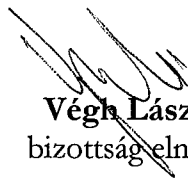
Határidő: 2025. május 19.

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	100.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	100.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	0		0.00
Összesen	5		100.00

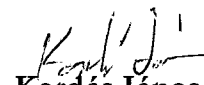
-----Napirendi pont-----
6. Kérdések, interpellációk, bejelentések

Végh László

A hatodik és egyben utolsó napirendi pontunk, a kérdések, interpellációk, bejelentések. Kérdezem a bizottságot, hogy van-e valakinek kérdése, vagy interpellálni valója? Amennyiben nincs, megköszönöm mindenkinek a közreműködést, a mai településfejlesztési bizottsági ülésünket bezárom.


Végh László
bizottság elnöke




Kordás János
bizottság tagja

