

**NAGYHEGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

20/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásának és
elidegenítésének szabályairól szóló 19/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

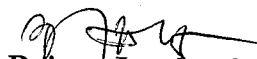
Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletének j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés n) és o) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 3. melléklete 4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 8.) önkormányzati rendelet 4. melléklete 9. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

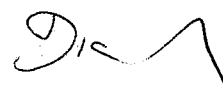
Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 19/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.


Bajusz Istvánné
polgármester




Dr. Csősz Péter
jegyző

Záradék: Nagyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 19/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét 2024. december 20. napján kihirdettem.

Nagyhegyes, 2024. december 20.




Dr. Csősz Péter
jegyző

1. melléklet a 20/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 19/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat „Összkomfortos” sora, „Komfortos” sora, „Félkomfortos” sora és „Komfort nélküli” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

<i>(Komfortfokozat</i>	<i>Költségelví és szolgálati lakás lakbére (Ft/m²/hó)</i>	<i>Szociális alapú lakbér (Ft/m²/hó))</i>
Összkomfortos	650	500
Komfortos	550	400
Félkomfortos	450	300
Komfort nélküli	300	200

”

2. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 19/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontjában foglalt táblázat „Összkomfortos” sora, „Komfortos” sora, „Félkomfortos” sora és „Komfort nélküli” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

<i>(Komfortfokozat</i>	<i>Költségelví és szolgálati lakás lakbére (Ft/m²/hó)</i>	<i>Szociális alapú lakbér (Ft/m²/hó))</i>
Összkomfortos	1050	850
Komfortos	950	650
Félkomfortos	850	450
Komfort nélküli	650	250

”